



## Vaststelling bestemmingsplan Kern Epse 2010



*(artikel 3.8, vierde lid Wet ruimtelijke ordening)*

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de raad op 27 juni 2011 heeft besloten het bestemmingsplan Kern Epse 2010 vast te stellen. Het bestemmingsplan betreft een actualisering van de verouderde bestemmingsplannen in de kern Epse.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

- Ter plaatse van de percelen kadastraal bekend gemeente Gorssel, sectie A, nummers 1644 en/of 991 heeft het vlak met de bestemming 'Recreatie-verblijfsrecreatie' op de verbeelding een vergelijkbare grootte gekregen als in het bestemmingsplan voor het Buitengebied;
- De uitrit van het bovengenoemde terrein 'Recreatie-verblijfsrecreatie' naar de Dortherweg heeft de bestemming 'Recreatie-verblijfsrecreatie' gekregen;
- Het bouwvlak aan de Lochemseweg 51 is aan één zijde vergroot om uitbreiding van de bestaande woning mogelijk te maken;
- Het bouwvlak aan de Olthoflaan 21 is vergroot, waardoor het te bebouwen oppervlak vergelijkbaar is met het oude bestemmingsplan.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 18 augustus 2011 voor de duur van zes weken (tot en met 28 september) ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl) kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar via de gemeentelijke website.

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de raad hebben ingebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht, beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Tevens kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden voor zover dit beroep betrekking heeft op de bij vaststelling aangebrachte wijzigingen.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Markt 3 in Lochem, telefoon 0573-289222. De afdeling publiekscontacten is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.00–12.30 uur en op donderdag van 8.00–20.00 uur. U kunt daarnaast ook een afspraak maken voor bezoek op een ander tijdstip.