



## Ontwerpbestemmingsplan 'Overasselt, inbreidingslocaties Hoogstraat'



HEUMEN

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat voor het wijzigen van de bestemming van de percelen kadastraal bekend gemeente Overasselt, sectie C, nummers 2059 en 2052, plaatselijk bekend Laagstraat/Merelnest/Hoogstraat te Overasselt het ontwerpbestemmingsplan 'Overasselt, inbreidingslocaties Hoogstraat' is opgesteld.

De beoogde bestemmingsplanherziening moet de bouw mogelijk maken van één vrijstaande woning tussen de percelen Merelnest 2 en 4, één vrijstaande woning achter Hoogstraat 8-10 en twee woningen onder één kap aan de Laagstraat ten oosten van nummer 1. Tevens moet het bestemmingsplan de gewijzigde bestemming van het pand Hoogstraat 10 vastleggen (verbouw tot 7 appartementen).

### Procedure

Voor dit plan wordt de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure gevolgd. Dat houdt in dat voordat een besluit genomen wordt zienswijzen kunnen worden ingediend. Het tijdig indienen van een zienswijze is een voorwaarde om in een later stadium beroep in te kunnen stellen tegen de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan.

### Inzageperiode

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpvaststellingsbesluit alsmede de onderliggende onderzoeken zijn vanaf donderdag 18 augustus 2011 tot en met woensdag 28 september 2011 op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) te raadplegen en liggen gedurende die periode tijdens de openingsuren ter inzage bij de balie Fysieke Leefomgeving in het gemeentehuis aan het Kerkplein 6 te Malden.

### Reactiemogelijkheden

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan gedurende deze termijn eenieder, schriftelijk of mondeling, zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan de gemeenteraad van Heumen, Postbus 200, 6580 AZ Malden. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, te bereiken op telefoonnummer 024-3588345.

*Malden, 16 augustus 2011*