

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Biemerer 4, Wintelre'



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan Biemerer 4, Wintelre op 30 juni 2011 gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 11 augustus 2011 gedurende 6 weken ter inzage bij de gemeentebalie. Het plan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op www.eersel.nl.

Ten behoeve van het bestemmingsplan heeft het college van burgemeester en wethouders, conform artikel 110c lid 1 van de Wet geluidhinder, een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaai vastgesteld voor enkele woningen binnen het plan. Dit besluit ligt tevens zes weken ter inzage vanaf 11 augustus.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor Biemerer 4, Wintelre. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de intensieve veehouderij te saneren en ter plaatse drie BiO-woningen en één Ruimte voor Ruimte woning te bouwen. Tevens wordt de bestaande langgevelboerderij gesplitst. Daarnaast worden verschillende natuur- en landschapselementen aangelegd. De gemeenteraad heeft geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Bent u het met het bestemmingsplan of de hogere grenswaarde niet eens?

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u aangeven waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende bent, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken. Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een belanghebbende, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.