



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Koppelen 16, Steensel



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan Koppelen 16, Steensel op 30 juni 2011 gewijzigd heeft vastgesteld. De wijzigingen houden het volgende in:

1. op de verbeelding -bosje aan de oostzijde van het plangebied- is EHS bestemd;
2. de regeling voor schuilhutten is geschrapt;
3. in de toelichting is de BiO-berekening verder uitgewerkt;
4. er zijn regels toevoegd voor de bouw van de twee nieuwe woningen in verband met de ontheffing hogere grenswaarde (wegverkeerslawaaï).

Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang vanaf 11 augustus 2011 gedurende 6 weken ter inzage bij de gemeentebalie. Het plan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op www.eersel.nl.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de sanering van een glastuinbouwbedrijf, de bouw van 2 boerderijwoningen en een Alpaca-houderij en de aanleg van nieuwe natuur.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een belanghebbende, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.