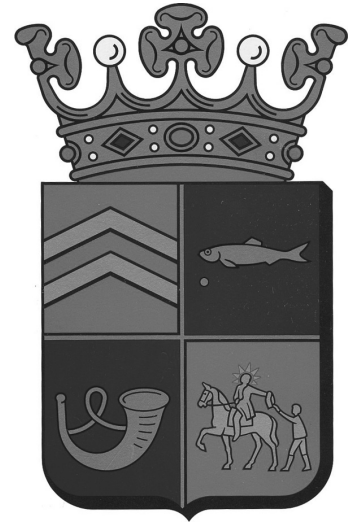


Vaststelling bestemmingsplan 'Eenigenburg, Krabbendam en Valkkoog'



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Harenkarspel in zijn vergadering van 27 juni 2011 het bestemmingsplan 'Eenigenburg, Krabbendam en Valkkoog' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0395.BPEKV2009-VA01 met bijbehorende bestanden en volledige verbeelding heeft vastgesteld.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De belangrijkste onderdelen betreffen:

- vervallen van de wro-zone – wijzigingsgebied 1 door het schrappen van de woningbouwlocatie bij Surmerhuizerweg 8a in Eenigenburg;
- vervallen van de wro-zone – wijzigingsgebied 2 bij Surmerhuizerweg 5 in Eenigenburg;
- verkleinen (gedeeltelijk vervallen) van de wro-zone – wijzigingsgebied 2 bij Surmerhuizerweg 18 in Eenigenburg;
- toevoegen van de wro-zone – wijzigingsgebied 2 bij een perceel ten noorden van Kerkpad 11 in Krabbendam.

Het bestemmingsplan

Het plangebied in en rond de kernen Eenigenburg, Krabbendam en Valkkoog voorziet in het conserverend vastleggen van de bestaande ruimtelijke en cultuurhistorisch waardevolle bebouwing en structuren. Een incidentele ontwikkeling binnen het bestaand bebouwd gebied is door middel van een wijzigingsbevoegdheid mogelijk.

Tervisielegging

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken liggen met ingang van 28 juli 2011 tot en met 7 september 2011 ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis Oostwal 2 in Tuitjenhorn. Het bestemmingsplan is ook in te zien via de website van de gemeente Harenkarspel (www.harenkarspel.nl). Als u klikt op Wonen, welzijn en zorg (linksboven) en dan op 'bestemmingsplannen, in voorbereiding' en vervolgens op Eenigenburg, Krabbendam en Valkkoog, kunt u de bestanden raadplegen.

Het bestemmingsplan is ook in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kan het tabblad 'bestemmingsplannen' worden gekozen, waarna het bestemmingsplan kan worden opgeroepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer: NL.IMRO.0395.BPEKV2009-VA01.

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;



-
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Indien u nog vragen heeft, kunt u telefonisch contact opnemen met de heer A.Hulst van de afdeling Ruimte. Hij is telefonisch bereikbaar onder (0226) 396673 en per email op arnoud.hulst@harenkarspel.nl.