



## Voornemen voorbereiding bestemmingsplannen



Burgemeester en wethouders delen ingevolge artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening mee dat het gemeentebestuur van plan is een bestemmingsplan voor te bereiden voor:

### **Bontebrug**

Het in voorbereiding zijnde plan voorziet in het actualiseren van het huidige bestemmingsplan. Hierbij zal voornamelijk de bestaande, feitelijke situatie worden vastgelegd.

### **Lenteleven Gendringen**

Het in voorbereiding zijnde plan voorziet in het actualiseren van de huidige bestemmingsplannen. Hierbij zal voornamelijk de bestaande, feitelijke situatie worden vastgelegd.

### **Anholtseweg Gendringen**

Het in voorbereiding zijnde plan voorziet in het actualiseren van het huidige bestemmingsplan. Hierbij zal voornamelijk de bestaande, feitelijke situatie worden vastgelegd.

### **Kom Terborg**

Het in voorbereiding zijnde plan voorziet in het actualiseren van het huidige bestemmingsplannen. Hierbij zal voornamelijk de bestaande, feitelijke situatie worden vastgelegd.

### **Partiele herziening buitengebied diverse percelen**

Het in voorbereiding zijnde plan voorziet in het planologisch regelen van ontwikkelingen bij verschillende percelen zoals het vergroten van bouwpercelen en functiewijzigingen.

### **Buitengebied, locatie Spanjerweg 5 Varsseveld**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft functiewijziging in het kader van het VAB beleid, waarbij ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing twee nieuwe woningen worden gebouwd.

### **Buitengebied, locatie Keurhorsterweg 3 Sinderen**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft uitbreiding van het bedrijf aan de Keurhorsterweg 3 in Sinderen. Het bestemmingsplan maakt de bouw van een schuur ten behoeve van opslag mogelijk.

### **Bestemmingsplan Buitengebied Wisch, locatie Vlakkeeweg 2 Varsseveld**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft de bouw van een woning op het perceel van de voormalige zuiveringsinstallatie.

### **Bestemmingsplan Buitengebied Wisch, locatie Rabelingstraat 12 Silvolde**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft functiewijziging in het kader van het VAB beleid, waarbij ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing, een bestaand gebouw tot woning wordt verbouwd en een nieuwe woning wordt gebouwd.

### **Bestemmingsplan Buitengebied Wisch, locatie Entinkweg 3 Varsseveld**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft functiewijziging in het kader van het VAB beleid, waarbij sprake is van woningsplitsing en de bouw van een nieuwe woning ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing.



---

### **Bestemmingsplan Buitengebied Gendringen, locatie Vicarisweg 33 Varselder**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft functiewijziging in het kader van het VAB beleid, waarbij ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing, 2 nieuwe woningen worden gebouwd

### **Bestemmingsplan Buitengebied Gendringen, locatie Miltsewg 5 Gendringen**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft functiewijziging in het kader van het VAB beleid, waarbij ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing een bestaand gebouw tot woonruimte wordt verbouwd en een nieuwe woning wordt gebouwd

### **Bestemmingsplan Buitengebied Gendringen, locatie Omsteg 4 Gendringen**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft functiewijziging in het kader van het VAB beleid, waarbij ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing een bestaand gebouw tot woning wordt verbouwd en een nieuwe woning wordt gebouwd

### **Bestemmingsplan Buitengebied Gendringen, locatie Beuningstraat 9 Megchelen**

Het in voorbereiding zijnde plan betreft functiewijziging in het kader van het VAB beleid, waarbij ter verevening van de sloop van de bedrijfsbebouwing een nieuwe woning wordt gebouwd.

### **Procedure**

Er liggen nu nog geen stukken ter inzage, er kunnen geen zienswijzen worden ingediend en er wordt geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld een advies over het voornemen uit te brengen. Te zijner tijd zal een ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Dan is het mogelijk om te reageren op het plan. Op de gemeentepagina en op deze website wordt aangekondigd wanneer en op welke manier u kunt reageren