



## Vastgesteld bestemmingsplan Floris V-laan Waalwijk

Gemeente  Waalwijk

Het college van Waalwijk maakt bekend dat overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de gemeenteraad op 7 juli 2011 het bestemmingsplan 'Floris V-laan' heeft vastgesteld. In het plan zijn ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen wijzigingen aangebracht. De wijzigingen en of aanvullingen hebben o.a. betrekking op de plantoelichting (par. 4.6 en hoofdstuk 6), op de planregels (artikel 5.2.1 en 5.2.2) en op de verbeelding (nokhoogte). De wijzigingen zijn opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende en daarvan deel uitmakende 'raadsvoorstel'. Daarbij heeft de gemeenteraad besloten op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van de kosten van exploitatie anderszins is verzekerd. Gedeputeerde Staten en de Vrom-inspectie hebben desgevraagd kenbaar gemaakt geen bezwaar te hebben tegen bekendmaking van dit plan.

Het bestemmingsplan met bijbehorend raadsbesluit en de bijbehorende bijlagen liggen met ingang van 29 juli t/m 9 september 2011 voor een ieder ter inzage bij de receptie van het stadhuis van Waalwijk (Taxandriaweg 6). Ook is het bestemmingsplan raadpleegbaar onder Ruimtelijke plannen op de website van de gemeente <http://www.waalwijk.nl>. Voorts zijn het raadsbesluit en het bestemmingsplan met bijbehorende bijlagen digitaal raadpleegbaar via de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>

Het plangebied van het bestemmingsplan is gelegen in de hoek van de Van Assendelftstraat en de Floris V-laan op de locatie van het voormalige Willem van Oranje college te Waalwijk. Het bestaande schoolgebouw zal gedeeltelijk behouden blijven en een woonfunctie van 11 wooneenheden krijgen. De bestaande conciërgewoning blijft eveneens gehandhaafd. Hiernaast zullen op het terrein 20 nieuwe grondgebonden woningen gerealiseerd kunnen worden.

### Procedure

Bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage kan met ingang van 30 juli 2011 gedurende zes weken tegen genoemd besluit van de raad beroep worden ingesteld door een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend tegen de vaststelling van het bestemmingsplan;

een belanghebbende die kan aantonen in redelijkheid niet in staat te zijn geweest een zienswijze omtrent het ontwerp van dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad in te dienen; een belanghebbende, die bezwaar heeft tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien sprake is van een spoedeisende zaak kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij Voorzitter van genoemde afdeling.

### Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van genoemd bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Informatie

Voor nadere informatie over dit plan kunt u contact opnemen met mevrouw mr. M. Ketelaars van de afdeling Ruimte en Economie, via [mketelaars@waalwijk.nl](mailto:mketelaars@waalwijk.nl) of telefonisch via 0416-683 871.