



Ontwerpbestemmingsplan Oudeweg 94



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van vrijdag 22 juli 2011, gedurende zes weken (dus tot en met donderdag 1 september 2011) het ontwerpbestemmingsplan 'Oudeweg 94' ter inzage ligt. Op grond van het bepaalde in artikel 6.24, lid 3 Wet ruimtelijke ordening jo. artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening geven burgemeester en wethouders tevens kennis van het sluiten van een anterieure overeenkomst. De overeenkomst is aangegaan tussen de gemeente Bodegraven-Reeuwijk en VOSPlan Vastgoedontwikkeling B.V.

Het plangebied bestaat uit de locatie Oudeweg 94 in Reeuwijk. Op dit perceel staat een gebouw wat voorheen gebruikt is als noodwoning en zomerwoning. De eigenaar van het perceel wil het bestaande gebouw vervangen door een nieuwe woning. Deze woning krijgt een maximale oppervlakte van 82 m² en is vergelijkbaar met de nieuw gebouwde woningen op de naastgelegen percelen Oudeweg 90 en 92. Dit bestemmingsplan maakt de bouw van de woning mogelijk.

Het ontwerpbestemmingsplan, inclusief bijbehorende stukken, ligt voor eenieder op de volgende wijzen ter inzage:

- Digitaal via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- Digitaal als PDF bestand op de gemeentelijke website www.bodegraven-reeuwijk.nl → plannen en projecten → Wonen, leven en werken → Sluipwijk/plassengebied
- Op papier en digitaal tijdens de openingsuren in het gemeentehuis in Bodegraven;
- Op papier en digitaal, op afspraak, in het gemeentehuis in Reeuwijk. Een afspraak kan gemaakt worden via het algemene telefoonnummer, 0172-522522.

De zakelijke inhoud van de anterieure overeenkomst ligt, tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan, van vrijdag 22 juli 2011 tot en met donderdag 1 september 2011 ter inzage tijdens openingstijden in het gemeentehuis in Bodegraven. Op afspraak is dit document ook in het gemeentehuis in Reeuwijk in te zien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer, 0172-522522. Tegen de anterieure overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://reeuwijk.gemeentedocumenten.nl>

Gedurende de inzage termijn kan eenieder ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan, zowel schriftelijk als mondeling, zienswijzen indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan de gemeenteraad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, Postbus 401, 2410 AK Bodegraven. Voor het indienen van uw mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de afdeling Planontwikkeling en -regie via het algemene telefoonnummer, 0172-522 522.

De gemeenteraad neemt een besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan, waarbij de eventueel ingediende zienswijzen zullen worden betrokken.