

Vaststelling bestemmingsplan De Groene Velden



Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 14 juni 2011 het bestemmingsplan De Groene Velden gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plangebied ligt globaal gesteld tussen het Jagersveld, het Overijsselse Hout, de Binnenhavenweg en de Wortmantocht.

Wijzigingen bij de vaststelling

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de raad bij de vaststelling wijzigingen aangebracht in de verbeelding, de regels en de toelichting van het bestemmingsplan. De wijzigingen zijn doorgevoerd ter tegemoetkoming aan ingediende zienswijzen en als gevolg van ambtshalve aanpassingen. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in detail worden aangetroffen op de Lijst van Wijzigingen met de daarbij behorende Errata.

De wijzigingen betreffen (hier kort gesteld):

- de toelichting: de hoofdstukken 1 (aanpassen in 1.4); 3 (aanpassen in 3.6.2); 4 (toevoegen 4.2.5 en aanpassen in 4.3); 5 (aanpassen in 5.1, 5.2 en 5.3); alsmede daaruit voortvloeiende vernummeringen;
- de regels: art. 1 (aanpassen en toevoegen van begrippen); art. 5 (aanpassen naam bestemming Randstedelijk gebied I, en omschrijving; aanpassen bouwregels en gebruiksregels, alsmede afwijkingen daarvan; toevoegen functie; toevoegen bevoegdheid); schrappen art. 6 (Randstedelijk gebied II); art. 8 Algemene gebruiksbepalingen (aanpassen algemene gebruiksregels); alsmede daaruit voortvloeiende vernummeringen;
- de verbeelding: aanpassing, vervanging, toevoeging en verwijdering van verbeeldingselementen, naar aanleiding van wijzigingen in de regels

Inzage

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 26 juli 2011 gedurende zes weken na deze bekendmaking voor eenieder ter inzage in de Stadswinkel in het Stadhuis aan het Stadhuisplein 2. De Stadswinkel is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur. Tevens zijn de stukken digitaal te raadplegen op www.lelystad.nl/www.ruimtelijkeplannen.nl. Deze mogelijkheid wordt ook in de Stadswinkel geboden.

Beroep

Tijdens de termijn van terinzageliggigging kan een belanghebbende tegen het raadsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld, kan tijdens deze termijn bij de voorzitter van de Afdeling tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het ondertekende beroepschrift en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening dienen ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht, alsmede de gronden van het beroep en een eventueel verzoek. Voor het instellen van beroep en het verzoeken om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.



Inwerkingtreding

Het raadsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien tijdens de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het raadsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.