



## Kennisgeving voornemen verlening omgevingsvergunning



Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ingevolge artikel 3.12, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat het voornemen bestaat om, op grond van artikel 2.1, lid 1, onder a en c, alsmede artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3<sup>o</sup> Wabo, en artikel 2.2, lid 1, onder a en lid 2 Wabo, een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten 'bouwen', 'het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan' (i.c. het bestemmingsplan 'Maasbracht-Brachterbeek'), 'slopen' en 'parkeren'. Dit op verzoek van Wonen Limburg Vastgoedontwikkeling, Postbus 1267, 6040 KG Roermond (Slachthuisstraat 61, 6041 CB Roermond), ten behoeve van het volgende plan:

- 12 (kleine) zorgclusterwoningen met administratieruimte/slaapwacht, algemene ontmoetingsruimte en keuken inclusief de hiervoor benodigde infrastructuur op de locatie kadastraal bekend als gemeente Maasbracht, sectie E, nummer 3690, plaatselijk bekend als Hoofdstraat 44 – Posthuisstraat 1–3 te Maasbracht (zaaknummer Z/2010/00043).

In verband hiermee ligt het ontwerpbesluit, met de daarop betrekking hebbende stukken (o.a. ruimtelijke onderbouwning), met ingang van 21 juli 2011 gedurende zes weken ter inzage in de info-ruimte van het team Vergunningverlening op de eerste verdieping van het Publiekscentrum van het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, uitgezonderd gedurende de avondopenstelling).

Daarnaast is uitsluitend het ontwerpbesluit met de ruimtelijke onderbouwning digitaal te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen tegen dit ontwerpbesluit indienen. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 7000, 6050 AA te Maasbracht. Mondelinge zienswijzen kunnen worden ingediend op werkdagen, tijdens de openingstijden van het gemeentehuis (publiekscentrum, Markt 36 te Maasbracht), uitgezonderd gedurende de avondopenstelling.

*Maasbracht, 20 juli 2011*

*Burgemeester en wethouders van Maasgouw.*