



## Ontwerp Uitwerkingsplan Westwijk Zuid Oost 1<sup>e</sup> fase en een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder



gemeente  
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat in procedure wordt gebracht het uitwerkingsplan 'Westwijk Zuid-Oost 1<sup>e</sup> fase' (IDN : NL.IMRO.0362.06D-OW01).

Aanleiding voor dit uitwerkingsplan is enerzijds een juridisch-planologische basis bieden voor de bestaande woningen en anderzijds een nieuw deel uit te werken.

Het doel van dit uitwerkingsplan is het nader uitwerken van de woonbestemming uit het bestemmingsplan Westwijk Zuid Oost.

Het plangebied ligt in het zuidwesten van de bebouwde kom van Amstelveen en wordt aan de oostzijde begrensd door de Bovenkerkerweg, aan de zuidzijde door de J.C. van Hattumweg, aan de westzijde door de Marjoleinlaan, Zonnedauwlaan, en aan de noord- westzijde door de Hugo de Vriesweg.

Tevens is er een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder. Het verzoek hogere grenswaarden volgt uit het bestemmingsplan en heeft betrekking op het overschrijden van de grenswaarden als gevolg van wegverkeerslawaaï van de Bovenkerkerweg (54 dB), afkomstig van de Burgemeester Wiegelweg (53 dB) en afkomstig van de Hammerskjoldsingel (51 dB). Ingevolge artikel 76 van de Wet Geluidhinder is het mogelijk om voor deze geluidsbelasting een ontheffing te kunnen verlenen.

Het ontwerp uitwerkingsplan en het ontwerpbesluit tot hogere grenswaarden ligt ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende zes (6) weken ter inzage met ingang van 27 januari 2011.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een zienswijze betreffende dit ontwerp uitwerkingsplan schriftelijk kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen, Postbus 4, 1180 BA Amstelveen.

Belanghebbenden kunnen gedurende bovengenoemde termijn een zienswijze betreffende het ontwerpbesluit tot hogere grenswaarden schriftelijk bij het college van Burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken.

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt voor een ieder ter inzage:

- Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30–16.30 uur, vrijdag 8.30–12.30 uur);
- Het ontwerpbestemmingsplan is gedurende de termijn van tervisielegging tevens te bekijken op internet via de gemeentelijke website [www.amstelveen.nl](http://www.amstelveen.nl) (onder: omgeving-wonen-bouwen, bestemmingsplannen-structuurvisies, welke bestemmingsplannen zijn in voorbereiding)
- En via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0362.06D-OW01>

Een zienswijze kan naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.

*Amstelveen, 26 januari 2011*