



Vastgesteld bestemmingsplan 'Beneden-Leeuwen, Leliestraat fase 1'



gemeente
West Maas en Waal

De gemeenteraad heeft op 30 juni 2011 bovengenoemd bestemmingsplan vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied rond de Leliestraat in Beneden-Leeuwen, die benut wordt als inbreidingslocatie voor woningbouw. De planontwikkeling zal gefaseerd worden uitgevoerd, waarbij onderhavig bestemmingsplan voorziet in fase 1. In deze fase is men voornemens onder andere 19 grondgebonden woningen, alsmede 22 appartementen op de hoek Zonnebloemstraat – Akkerstraat te realiseren.

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van 14 juli 2011 zes weken inzien bij de Centrale balie van het gemeentehuis tijdens de openingstijden. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, wanneer u:

- tijdig een zienswijze hebt ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan;
- belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.

Ook kan gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het bestemmingsplan is in te zien via www.westmaasenwaal.nl → Wonen en Leven → Bouwen en wonen → Ruimtelijke plannen → Bestemmingsplannen → Vastgesteld.

Een omgevingsvergunning voor een bouwwerk dat valt binnen dit bestemmingsplan kan pas worden ingediend, nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden.

Beneden-Leeuwen, 13 juli 2011

*Burgemeester en Wethouders van West Maas en Waal,
de secretaris,
P.G. Arissen.*

*De burgemeester,
Th.A.M. Steenkamp.*