



## Gedeeltelijke intrekking reactieve aanwijzing bestemmingsplan Buitengebied ('Wonen')

gemeente **Leek**

Op 27 april 2010 hebben Gedeputeerde Staten van Groningen (GS) een reactieve aanwijzing op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gegeven, elektronisch vastgelegd bij besluit van 27 april 2010, op het door onze gemeenteraad op 17 maart 2010 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Leek. Wij hebben het aanwijzingsbesluit en de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan op 4 mei 2010 bekendgemaakt. De consequentie van de reactieve aanwijzing is dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in stand blijft voor de onderdelen die zijn opgenomen in het aanwijzingsbesluit van GS.

GS hebben op 28 juni 2011 echter besloten hun aanwijzingsbesluit van 27 april 2010, elektronisch vastgelegd bij besluit van 27 april 2010, gedeeltelijk in te trekken. De gedeeltelijke intrekking heeft betrekking op artikel 32 ('Wonen'), alsmede de bestemmingsvlakken 'Wonen' op de bij het plan behorende verbeelding voor die percelen waaraan reeds in het voorgaande bestemmingsplan een woonbestemming was toegekend. Concreet gaat het om de volgende percelen:

### Enumatil

Westerdijk 20, Lettelberterdijk 14, 15, Dorpsstraat 41, 43, 45, 47, 34, 36, Dijkstreek 2

### Oostwold

Kerkweg 2, 2-l, 3, 4, 5, 6, 8, 9, Hoendiep 47, 49, 51, 51a, 53, 55, 59, 36, 44, 50, Hoofdstraat 220, 228, 257, 267, 272

### Lettelbert

Lettelberterdijk 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 't Mienscheer 6, 8, De Hooilanden 2, 4, Hoofdstraat 143, 145, 147, 149, 153, 155, 157, 159, 163, 171, 173, 175, 177, 179, 181, 183, 185, 164, 168, 172, 174, 176, 182, 188, 192, 194, 196, 198

### Midwolde

Pasop 14, 16, 18, 23, 28, 38, 25, 29, 31, 33, 35, 37, 40, 42, 46, 48, 50, 39, 43, 45, 54, 58, 60, 62, 47, 49, 51, 53, 3, 5, 8, 12, 24, 17, 19, D 19, D 20, D 21, D 22, D 23, D 13, D 4, Traansterweg 1b (vm. D 14), 3, 4, 5, Noorderweg 2, 4, 1, 3, 7, 11, 13, 8, 12, Hoofdstraat 100, 102, 103, 105, 107, 109, 108, 110, 112, 114, 116, 122, 113, 115, 117, 119, 119-l, 119-ll, 121, 126, 126-l, 128, 130, 142, 144, 144-l, 131, 133, 135, 150, 152, 154, 137, 139, Midwolderweg 31, 24, 26, 27, 28

### Boerakker

Dijkweg 2, 3, 5, Bakkerom 17, De Jammer 5, Noorderweg 40

### Tolbert

't Kret 4, 5, 6, 2-l, Mensumaweg 21, 33, 34, 36, 38, 40, 41, 23, 25, 27, 28, 29, 32, Traansterweg 11, Noorderweg 23, 20, 22, 24, 26, 28, 32, 29, 31, 33, 36-l, Schilligepad 1, 3, 5, 7, 11, 12, 14, 16, 2, 4, 6, H. de Haanweg 1, 3, 7, 11, 13, 15, 17, Middenweg 2, 4, 6, Tolbertervaart 1, 3, 5, 6, 7, Zandhoogte 2, 4, 6, 8, 10, 12, 16, Holmerpad 5, 6, 7, 9, 11, De Holm 1, 5, 9, 13, 17, 4, 6, 10, 18, 22, 26, 28, 30

### Leek

Tolberterstraat 54, 56, 58, 60, 62, 64, Kerkweg 61, 63

### Zevenhuizen

Oostindie 12, 14, 16, 22, 28, 34, 38, 40, 42, 46, 48, 50, 52, 19, 21, 25, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 56, 58, 47, 49, 51, 53, 55, Oostindischewijk 2, 4, 8, Diepswal 47, 50, 51, Oude Carolieweg 1, 2, Carolieweg 2, 4, 6, 10, 16, 26, 28, 30, 5, 7, 9, 13, Kromme Kolk 7, 9, Hoofddiep 1, 7, 19, 21, 4, 15, 17, Jonkersvaart 124, 134, 136, 138, 105, 107, 109, 111, 87, 97, Evertsijk 54-ll, 58, 58a, 60, 60-l, 64, 45, Veldstreek 1, 2, 3, 5, 9, 11, 13, 15, 19, 8, 10, 12, 14, 16, 21-l, 25, 27, 31, 22, 24, 30, 32, 34, 37, 39, 41, 38, 40, 40-l, 42, Blauw 1, 3, 4, 5, Kokswijk 10, 12, 14, 41, 45, 47, 49, 51, 55, 57, 59, Commissiebos 1, 3, 2, 2-l, 6, Haspelwijk 2, 3, 4, 6, 7, 8, 13, 15, 16, 17, Zandwijk 1, 3, 4, 5, 6, Oudewijk 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 40, 44, 5, 7, 9, 17, 19, 21, 23, 25, 25-l, 27, 33, Oudestreek 7, 9, 17, 19, 21, 25, 27, 39, 39-l, 41, 43, 43-l, 45, 49, 14, 16, 18, 20, 26, 28, 30, 32, 36, 38, 42, 46, 48, 52, 54, 56-l, 58, 53, 59, 61, 63, 65, 62, Gravelandsewijk



1, 3, 5, 2, 4, 6, 8, Bolmeer 1, 3, 7, 4, Heineburen 16, 17, 19, 20, 22, 13, 13a, 14, 15, Bremerweg 3, 5, 7, 9, 11, 19, 21, 29, 4, 10, 12, Dwarshaspel 2, 4, 6, 10, 12, 16, 17, 19, 3, 5, 9, 11, Allardooogsterweg 1, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, De Haspel 1, 3, 5, 7, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 31, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 20, 22, 26, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 48, 50, De Haspel-boven 1, 7, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 2, 4, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 40

Nu GS op 28 juni 2011 hun aanwijzing gedeeltelijk hebben ingetrokken betekent dit dat de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Leek voor deze onderdelen/ percelen alsnog in stand is gebleven. Conform artikel 3:8 van de Wro maken wij dit bekend.

### **Ter inzage**

De gedeeltelijke intrekking van het aanwijzingsbesluit van GS, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Leek en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 14 juli 2011 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis en zijn ook digitaal te raadplegen via onze website [www.leek.nl](http://www.leek.nl) onder Inwoners → Omgevingsvergunning → Bestemmingsplannen. De interactieve verbeelding van het bestemmingsplan kunt u raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0022.PBG09BEHE1-VA01>.

De intrekking van GS omvat de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand met de plancode: NL.IMRO.9920.INTREKRA0022bg-0001 en is ook te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beschikbaarstelling plan**

De bronbestanden van het bestemmingsplan Buitengebied Leek hebben wij beschikbaar gesteld via: <http://gatekeeper.leek.nl/leek/plannen/NL.IMRO.0022.PBG09BEHE1-/NL.IMRO.0022.PBG09BEHE1-VA01/>

### **Reageren op de betreffende onderdelen van het plan (instellen beroep)**

Binnen de 6 weken waarin de stukken ter visie liggen kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen de onderdelen van het vastgestelde bestemmingsplan, die door de gedeeltelijke intrekking van het aanwijzingsbesluit, alsnog in stand zijn gebleven. Dit betreft dus alleen de voornoemde percelen. Beroep kan worden ingesteld door:

1. iedereen die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt
2. iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken
3. iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad van Leek bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Na indiening van het beroepschrift ontvangt u nader bericht van de griffie van de Afdeling Bestuursrechtspraak over de verdere procedure.

Het instellen van beroep schorst de werking van de onderdelen van het vastgestelde bestemmingsplan, die door de gedeeltelijke intrekking van het aanwijzingsbesluit, alsnog in stand zijn gebleven niet. De onderdelen van het vastgestelde bestemmingsplan, die door de gedeeltelijke intrekking van het aanwijzingsbesluit, alsnog in stand zijn gebleven treden in werking daags na het aflopen van de beroepstermijn.

### **Voorlopige voorziening**

Om de werking van het bestemmingsplan (van het onderdeel waartegen u beroep instelt), te schorsen kan een belanghebbende tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u griffierecht betalen.