

## Vaststelling bestemmingsplan Maria van Hongarijereef en besluit hogere grenswaarden

**Utrecht**

Burgemeester en wethouders van Utrecht maken bekend dat met ingang van 14 juli 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het door de raad op 28 juni 2011 vastgestelde bestemmingsplan 'Maria van Hongarijereef, Overvecht', het daarbij behorende vaststellingsbesluit en het door het college vastgestelde besluit tot vaststelling van een hogere waarde als bedoeld in hoofdstuk VI van de Wet geluidhinder en hoofdstuk 4 van het Besluit geluidhinder.

### Plangebied en doelstelling

Het plangebied omvat een gebied van circa vier hectare, dat is begrensd door de Donaudreef, de Jacoba van Beierendreef, de Katherijn van Leemputdreef en de Aïdadreef. Het doel van het bestemmingsplan is het planologisch mogelijk maken van de bouw van ongeveer 300 woningen met bijbehorende gebouwde parkeervoorzieningen en de inrichting van de omliggende openbare ruimte.

### Besluit hogere waarden

Burgemeester en wethouders hebben hogere waarden vastgesteld voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in hoofdstuk VI van de Wet geluidhinder en hoofdstuk 4 van het Besluit geluidhinder. De toelaatbare geluidsbelasting ('voorkeursgrenswaarde') wordt vanwege wegverkeerslawaai en spoorweglawaai overschreden.

### Inzien

Het bestemmingsplan bestaande uit een toelichting, regels, een verbeelding (plankaart) en bijlagen, het vaststellingsbesluit en het besluit hogere waarden inclusief bijlagen liggen met ingang van 14 juli 2011 gedurende zes weken, dus tot en met 24 augustus 2011, ter inzage bij:

- Informatiecentrum Gemeente Utrecht, Vinkenburgstraat 26 (ingang Neude), Utrecht, Open van maandag tot en met vrijdag van 10.00 tot 17.00 uur en donderdag tot 19.30 uur. Vanaf 4 juli tot en met 12 augustus open van 13.00 tot 17.00 uur en donderdag tot 19.30 uur.
- Balie Bouwen Wonen en Ondernemen van StadsOntwikkeling, Rachmaninoffplantsoen 61, Utrecht, Open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.
- Wijkbureau Overvecht, Zamenhofdreef 17, Utrecht Open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur. Vanaf 4 juli tot 15 augustus open van 9.00 tot 13.00 uur.

Tijdens de vakantieperiode kunnen de openingstijden afwijken.

Sinds 1 januari 2010 heeft de gemeente de plicht om ruimtelijke plannen digitaal en uitwisselbaar te maken en om de digitale ruimtelijke plannen aan te bieden aan een landelijke website, [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het digitale bestemmingsplan via de landelijke website is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies. Op deze landelijke website zijn geen onderzoeksrapporten van het bestemmingsplan in te zien. De gemeente Utrecht biedt de bestemmingsplannen inclusief bijlagen ook aan via de gemeentelijke website, [www.utrecht.nl/bestemmingsplannen](http://www.utrecht.nl/bestemmingsplannen).

### Beroepsmogelijkheid

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging van 14 juli 2011 tot en met 24 augustus 2011 kan tegen het besluit tot vaststelling beroep worden ingesteld door belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden aan wie niet redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen tegen het bestemmingsplan hebben ingebracht.

Het beroep kan worden ingesteld bij:



---

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State  
Postbus 20019  
2500 EA Den Haag

Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden. Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. Het is niet mogelijk om per e-mail beroep in te stellen.

### **Mogelijkheid verzoek om voorlopige voorziening**

Het enkel indienen van een beroepschrift schort de werking van de besluiten niet op. Als een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om 'voorlopige voorziening' ingediend worden bij de Voorzitter van de voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.