



Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Doorn 2011'



GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 30 mei 2011 het bestemmingsplan Buitengebied Doorn 2011 heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.bpDOOuitengebied-va01).

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van maandag 11 juli 2011 gedurende zes weken (tot en met maandag 22 augustus 2011).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan beoogt een actueel planologisch juridisch kader voor het buitengebied Doorn. De wijzigingen ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan kunt u in het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken nalezen. Het gaat ondermeer om de volgende wijzigingen:

- enkele aanpassingen aan bouwvlakken binnen de agrarische bestemming;
- enkele extra wijzigingsbevoegdheden binnen de agrarische bestemming;
- diverse aanpassingen ten aanzien van de bestemming wonen, zoals de begrenzingen en de toegestane inhouds- en oppervlaktematen;
- bij de percelen aan de Molenweg 9, 11, 13 en 15 zijn een aantal wijzigingen doorgevoerd;
- het mogelijk maken van vervangende nieuwbouw voor het Zonnehuis, Bergweg 2;
- het beperken van de plaatsing en de afmetingen van paardenbakken en het niet toestaan van lichtmasten bij paardenbakken;
- regeling voor stiltegebieden;
- herstel van fouten.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan (en de daarop betrekking hebbende stukken) is binnen de genoemde termijn elektronisch raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.gemeenteutrechtseheuvelrug.nl. Via de rubriek 'Direct naar' onder 'Stukken ter inzage' vindt u de digitale koppelingen naar het plan. Een andere mogelijkheid is via <http://www.gemeenteutrechtseheuvelrug.nl/index.php?mediumid=5&pagid=1002>

U kunt het plan ook inzien (digitaal en op papier) in de Gemeentewinkel, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan beroep worden ingesteld door:

- a. een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- b. een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- c. een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen de bij de vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl



Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.