



## Woongebouw met 88 appartementen, commerciële ruimte(n) en een stallinggarage



's-Hertogenbosch

### Kennisgeving toepassing artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening (projectbesluit)

#### Crisis- en herstelwet is van toepassing

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voor het project 'Nieuwbouw Jheronimustoren (Hofvijver Paleiskwartier)' een projectbesluit vaststellen en bouwvergunning hebben verleend. Het projectbesluit heeft betrekking op de bouw van een woongebouw met 88 appartementen, commerciële ruimte(n) en een stallinggarage aan het adres Hofvijver 1 t/m 187 (oneven) in 's-Hertogenbosch. Kadastraal bekend als gemeente 's-Hertogenbosch, sectie F, nummer 2901.

In samenhang met de nieuwbouw worden de aanliggende gronden heringericht ten behoeve van verkeers- en verblijfsvoorzieningen met water en groen, en aangevuld met een gebouwde voorziening – in de vorm van een luifelconstructie – ter voorkoming van windhinder.

Het bouwplan is gelegen binnen het bestemmingsplan 'Partiële Herziening Plan in Onderdelen West', waarmee het plan in strijd is maar stedenbouwkundig acceptabel wordt geacht.

Met toepassing van artikel 3.10, van de Wet ruimtelijke ordening kunnen burgemeester en wethouders een projectbesluit vaststellen om het geldende bestemmingsplan buiten toepassing te laten.

De beschikkingen voor de bouwvergunning en het projectbesluit liggen met de ruimtelijke onderbouwing, de verbeelding en het bouwplan met ingang van maandag 11 juli 2011 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage bij de Informatiebalie. Ook zijn deze stukken in te zien op [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl), zie <Bouwen en Wonen>, <Ruimtelijke Plannen> en <Projectbesluiten ex Art. 3.10 Wro>. Beschikt u niet over internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet.

#### Beroep

Binnen zes weken, met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, kan door belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep worden ingesteld (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als een belanghebbende het niet eens is met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Een beroepschrift tegen dit besluit moet worden ingediend bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroep schort de werking van het besluit niet op. De beroepstermijn is zes weken. Binnen deze termijn dienen alle beroepsgronden bekend te zijn. Het is niet toegestaan buiten de termijn nog (aanvullende) beroepsgronden aan te voeren.

Tegelijkertijd met of na indiening van een beroepschrift kan voorlopige voorziening worden gevraagd bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Indien er geen voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking in werking na zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Het bouwplan is geregistreerd onder nummer SOB1002490.

#### Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch  
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch  
Tel. (073) 615 51 55  
E-mail: [gemeente@s-hertogenbosch.nl](mailto:gemeente@s-hertogenbosch.nl)  
Website: [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl)



---

Openingstijden Stadskantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

*'s-Hertogenbosch, 8 juli 2011*