



## Bestemmingsplan Werkerlaan 3



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zwartewaterland maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Zwartewaterland op 16 juni 2011 heeft besloten het bestemmingsplan Werkerlaan 3 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. De wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is een aanpassing van de maximale inhoudsmaat van de nieuwe woning. Het plan voorziet in een gebruikswijziging van agrarische bedrijfsdoeleinden naar woondoeleinden. Hierbij wordt het perceel gerevitaliseerd, waarbij nagenoeg alle agrarische bebouwing gesloopt zal worden. Het bestaande woonhuis blijft gehandhaafd en er wordt één nieuwe woning toegevoegd.

Het bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 7 juli 2011 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen in die periode worden ingezien bij de balie van het gemeentehuis. Ook zijn de stukken in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en de website van de gemeente. Binnen de zes weken waarin de stukken ter inzage liggen, kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

- a) belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze in te dienen;
- b) belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling heeft aangebracht.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde termijn van terinzagelegging. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

*Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland.*