



## Vastgesteld bestemmingsplan 'BiO-woningen Korte Zeilkens' (artikel 3.8 Wro)



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad op 29 juni 2011 het bestemmingsplan BiO-woningen Korte Zeilkens gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied Korte Zeilkens te Neerkant. Voor de exacte ligging van de grenzen van het plangebied verwijzen wij u naar de verbeelding welke onderdeel uitmaakt van dit bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan beoogt:

- een agrarisch bedrijf weg te bestemmen;
- een voormalige agrarische bedrijfswoning te splitsen in twee burgerwoningen;
- een aantal BiO-woningen op te richten en;
- een noodwoning positief te bestemmen.

Bij de vaststelling van het plan heeft de gemeenteraad ten opzichte van het ontwerpplan kleine (tekstuele) wijzigingen aangebracht in de plantoelichting en de verbeelding. Voor deze wijzigingen wordt verwezen naar het raadsbesluit en het bestemmingsplan.

### Zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn tegen het ontwerpbestemmingsplan 2 zienswijzen ingediend.

### Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken liggen vanaf 8 juli 2011 gedurende zes weken bij het Klantencontactcentrum in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1 ter inzage. Tevens zijn het bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken hieronder te downloaden en is het bestemmingsplan te raadplegen op [www.deurne.nl](http://www.deurne.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Rechtsbescherming bestemmingsplan

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen.
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit daags na afloop van de beroepstermijn in werking treedt, tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie over het instellen van beroep kunt u terugvinden op Organisatie → Bezwaar, beroep en klachten, onder procedure IIIc.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer J. de Greef van de afdeling Economie via ons algemene telefoonnummer: 0493-487711.