



Rectificatie Vastgesteld bestemmingsplan BiO-woningen Korte Zeilkens (artikel 3.8 Wro)



Dit betreft een rectificatie van de publicatie van 7 juli 2011, nummer 12037, in de Staatscourant en het Weekblad voor Deurne. In deze bekendmaking is verwezen naar de digitale beschikbaarheid op www.deurne.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl, maar wegens niet tijdig aangekondigde onderhoudswerkzaamheden op www.ruimtelijkeplannen.nl is het plan niet op tijd gepubliceerd. Om deze fout te herstellen leggen burgemeester en wethouders het bestemmingsplan opnieuw ter inzage middels onderstaande publicatie:

Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad op 29 juni 2011 het bestemmingsplan BiO-woningen Korte Zeilkens heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied Korte Zeilkens te Neerkant. Voor de exacte ligging van de grenzen van het plangebied verwijzen wij u naar de verbeelding welke onderdeel uitmaakt van dit bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan beoogt:

- een agrarisch bedrijf weg te bestemmen;
- een voormalige agrarische bedrijfswoning te splitsen in twee burgerwoningen;
- een aantal BiO-woningen op te richten en;
- een noodwoning positief te bestemmen.

Bij de vaststelling van het plan heeft de gemeenteraad ten opzichte van het ontwerpplan kleine (tekstuele) wijzigingen aangebracht in de plandoelichting en de verbeelding. Voor deze wijzigingen wordt verwezen naar het raadsbesluit en het bestemmingsplan.

Zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan BiO-woningen Korte Zeilkens heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn 2 zienswijzen ingediend.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken liggen met ingang van 19 juli 2011 gedurende zes weken in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1 ter inzage. Het bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken zijn vanaf deze datum ook digitaal te raadplegen op www.deurne.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit daags na afloop van de beroepstermijn in werking treedt, tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie over het instellen van beroep kunt u terugvinden op www.deurne.nl → Organisatie → Bezwaar, beroep en klachten, onder procedure IIIc.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met J. de Greef van de afdeling Economie via ons algemene telefoonnummer: 0493-387711.