



Bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, partiële herziening Dijksestraat 52'



Burgemeester en wethouders van Montferland, maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 26 mei 2011 het bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, partiële herziening Dijksestraat 52' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in het vergroten van het bestaande bebouwingsvlak, zodat de bestaande oppervlakte aan bedrijfsgebouwen kan worden vergroot met 15% en de bouw van een bedrijfswoning met bijgebouw mogelijk wordt ten zuiden van de bestaande bedrijfsbebouwing aan de Dijksestraat 52 in Didam. De wijzigingen hebben globaal betrekking op een verkleining van het noordelijke bouwvlak en het uitsluiten van bedrijfsbebouwing op het zuidelijke bouwvlak.

Het plan ligt met ingang van 7 juli 2011 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, locatie 's-Heerenberg, Hofstraat 1 en is tevens via www.montferland.info te raadplegen.

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze aangaande het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad van Montferland bij de vaststelling van het plan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep heeft ingesteld, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient gericht te worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Didam, 5 juli 2011

Burgemeester en wethouders van Montferland.