



## RECTIFICATIE: Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan De Hoop fase 5 en 6 en reactieve aanwijzing

### Bekendmaking 'gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden en reactieve aanwijzing' in combinatie met besluit hogere waarden Wet geluidhinder voor woningbouwlocatie Noord Zijperweg 21, gelegen in bestemmingsplan 'De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden' in Wieringerwaard

Dit betreft een aanvulling op de publicatie in de Staatscourant van 29 juni 2011, nummer 11644, op de gemeentewebsite van Anna Paulowna van 29 juni 2011 en in de Polderbode van 29 juni 2011. Deze publicatie volgt, omdat bij de terinzagelegging van het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden' en de reactieve aanwijzing van de provincie, het besluit tot vaststelling hogere grenswaarde Wet geluidhinder is vergeten.

### Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden' en reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

**Besluit genomen door:** gemeenteraad, vergadering 11 april 2011.

**Grondslag:** artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

**Onderwerp:** gewijzigde vaststelling bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening 'De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden' en reactieve aanwijzing.

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om woningen te bouwen, sportvoorzieningen en een brede school te realiseren in de kern Wieringerwaard.

### Reactieve aanwijzing

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland hebben bij besluit van 18 mei 2011 (kenmerk: 2011-23606) besloten dat het bestemmingsplan 'De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden' niet in stand blijft voor wat betreft de volgende onderdelen:

Planregels:

Artikel 3 Maatschappelijk

Artikel 10 Woongebied Uit te Werken

Verbeelding:

Plandelen met bestemming M en WG-U

### Besluit hogere waarden voor woningbouwlocatie Noord Zijperweg 21, gelegen in bestemmingsplan 'De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden' in Wieringerwaard

**Besluit genomen door:** college van burgemeester en wethouders, vergadering 22 maart 2011.

**Grondslag:** artikel 145 Wet geluidhinder.

**Onderwerp:** besluit hogere waarden voor woningbouwlocatie Noord Zijperweg 21.

Burgemeester en wethouders maken op grond van de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij hebben besloten hogere grenswaarden vast te stellen voor de geluidsbelasting op de gevel van de twee te realiseren woningen op het perceel aan de Noord Zijperweg 21 in Wieringerwaard. De woningen zullen worden gerealiseerd als vervanging van een bestaande woning.

De hogere waarden zijn nodig omdat op de gevels van de twee te realiseren woningen de in de Wet geluidhinder vastgelegde voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Op grond van de Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid om in dit geval een hogere waarde voor de geluidbelasting van de betreffende gevels vast te stellen.

De omgevingsvergunning voor de woningen zal pas worden afgegeven nadat:

- het geldende planologische regime is gewijzigd door het nieuwe bestemmingsplan 'De Hoop fase 5 en 6 en sportvelden';
- hogere waarden zijn vastgesteld voor de door het wegverkeer op de Noord Zijperweg veroorzaakte gevelbelasting.



## Terinzagelegging

U kunt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, de reactieve aanwijzing en het besluit hogere waarden Wet geluidhinder tot 18 augustus 2011 inzien op het gemeentekantoor, tijdens de openingstijden en daarbuiten na telefonische afspraak: (0223) 53 61 00. De stukken zijn ook in te zien op [www.an-napaulowna.nl](http://www.an-napaulowna.nl) en – met uitzondering van het besluit hogere waarden Wet geluidhinder – op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, met uitzondering van het gedeelte dat onder de reactieve aanwijzing valt, en het besluit tot vaststelling van de hogere waarden, treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking.

## Beroep

De Wet geluidhinder koppelt de beroepstermijn van het besluit tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting aan de beroepstermijn voor het betreffende bestemmingsplan.

Gedurende de beroepstermijn hebben de volgende personen de mogelijkheid om beroep in te stellen:

1. tegen het bestemmingsplan:
  - belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt;
  - belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan tijdig kenbaar te maken;
  - belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
2. tegen het besluit hogere grenswaarde:
  - belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hogere waarden kenbaar hebben gemaakt;
  - belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze over het ontwerpbesluit hogere waarden tijdig kenbaar te maken;
  - belanghebbenden die bezwaar hebben tegen wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit hogere waarden.

*Schriftelijk:* stuur uw beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor het in behandeling nemen van het beroep is griffierecht verschuldigd.

## Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen.

*Schriftelijk:* stuur uw verzoek naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor het in behandeling nemen van dit verzoek is griffierecht verschuldigd.

*Anna Paulowna, 6 juli 2011*

*Burgemeester en wethouders van Anna Paulowna,  
A.J. Pennink,  
burgemeester.*

*M.H.A. Hazebroek,  
secretaris.*