



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Enkhuizen – gezondheidscentrum Molenweg'



Het college van burgemeester en wethouders van Enkhuizen maakt, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Enkhuizen bij besluit van 10 mei 2011 het bestemmingsplan 'Enkhuizen Gezondheidscentrum Molenweg' gewijzigd heeft vastgesteld. Over het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingekomen.

### Bestemmingsplan

Het plangebied betreft het perceel Molenweg 7, waar voorheen een postkantoor gevestigd is geweest. Het perceel is gelegen in de binnenstad van Enkhuizen aan de hoek Molenweg en Postweg. Met dit bestemmingsplan wordt een nieuwe planologische regeling voorzien, ten behoeve van medische en sociaal-medische dienstverlening, al dan niet in combinatie met ondergeschikte detailhandel, en ten behoeve van een bibliotheek.

### Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad een vijftal wijzigingen doorgevoerd, ten opzichte van het ontwerp, waarvan de terinzagelegging op 29 december 2010 is bekendgemaakt.

- De bestemmingsomschrijving van de bestemming 'Maatschappelijk' is aangepast van (kortweg) sociaal-medische doeleinden, sociaal-culturele doeleinden en dienstverlening ten behoeve van deze doeleinden, naar (kortweg) medische en sociaal-medische dienstverlening en bibliotheek (regels artikel 3.1)
- In het overzicht van de begrippen is een begripsomschrijving van medische en sociaal-medische dienstverlening opgenomen (regels artikel 1).
- In de bouwregels van de bestemming 'Maatschappelijk' is de maximale bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen verhoogd van 2,00 meter naar 2,30 meter (artikel 3.2).
- In de specifieke gebruiksregels van de bestemming 'Maatschappelijk' is het gebruik voor parkeren aangepast en is een nieuwe regel voor gebruik ten behoeve van een bibliotheek toegevoegd (artikel 3.3).
- In de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan, is een aanduiding voor een maximale bouwhoogte van 10 meter gewijzigd in 10,3 meter.

### Ter inzage

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken, liggen vanaf donderdag 30 juni 2011 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage bij het Servicepunt in het Stadskantoor van de gemeente, Hoogstraat 11 te Enkhuizen, op werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur. Het raadsbesluit, bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken zijn tevens digitaal te raadplegen op de websites [www.enkhuizen.nl](http://www.enkhuizen.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Beroep

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen.
- eenieder, voor zover de zienswijze betrekking heeft op een wijziging die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan is aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Degene die een beroepschrift heeft ingediend en van mening is dat de onverwijldde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, kan tevens de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Zowel voor het beroepschrift als het verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



---

Op basis van artikel 1.1, eerste lid onder a, gelezen in verbinding met categorie 3, onder 3.1 van bijlage I van de crisis- en herstelwet, is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van deze wet van toepassing op het vaststellingsbesluit van dit bestemmingsplan. Dit betekent, onder meer, dat de beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen en dat de gronden van het beroep na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. De wet is raadpleegbaar op de website [www.wetten.overheid.nl](http://www.wetten.overheid.nl).

### **Inwerkingtreding**

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn van 6 weken afloopt. Een beroep schort de werking van het vaststellingsbesluit niet op, tenzij bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, zoals hierboven aangegeven, een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.

*Enkhuizen, 29 juni 2011*

*Burgemeester en wethouders van Enkhuizen,  
de secretaris,  
R.M. Reus.*

*De burgemeester,  
J.G.A. Baas.*