



## Wijzigingsplan Dommelstraat-Balistraat



's-Hertogenbosch

### Toepassing artikel 3.6 jo. 3.9a van de Wro

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch maken bekend dat het wijzigingsplan 'Dommelstraat-Balistraat' op 18 januari 2011 door het college van burgemeester en wethouders is vastgesteld. Het plan ligt met ingang van 26 januari 2011 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het Stadskantoor. Tevens kunt u dit wijzigingsplan via internet ([www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl)) raadplegen. Deze mogelijkheid wordt u ook geboden op het Stadskantoor.

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het gebied gelegen in de Aawijk-Zuid ten oosten van de binnenstad van 's-Hertogenbosch. Het gebied bestaat uit de percelen Dommelstraat 3, 5, 7, 7a en 9. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Dommelstraat, aan de oostzijde door de Balistraat, aan de zuidzijde door een recent gebouwd appartementencomplex en aan de westzijde door woonbebouwing aan de Dommelstraat en Sumatrastraat. Het betreft een wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6. Wro, die is opgenomen in het bestemmingsplan 'Graafsewijk-Aawijk' dat is vastgesteld door de gemeenteraad op 4 september 2007 en op 4 maart 2008 door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant is goedgekeurd.

Aanleiding is een plan om de locatie hoek Dommelstraat-Balistraat te herontwikkelen. De ter plekke aanwezige bedrijven maken plaats voor woningbouw.

Volgens de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening kunnen belanghebbenden tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Deze beroepsmogelijkheid komt uitsluitend belanghebbenden toe, die zich op grond van artikel 3.6 jo. 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening tijdig met zienswijzen tot het college van burgemeester en wethouders hebben gewend alsmede die belanghebbenden, die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot voornoemd college te wenden.

Bovendien bestaat de mogelijkheid gedurende bovengenoemde termijn de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

### **Algemene informatie**

Gemeente 's-Hertogenbosch  
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch  
Tel. (073) 615 51 55  
E-mail: [gemeente@s-hertogenbosch.nl](mailto:gemeente@s-hertogenbosch.nl)  
Website: [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl)

Openingstijden Stadskantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 25 januari 2011