



Vastgesteld Bestemmingsplan 'Huisduinerkwartier 2009'



Burgemeester en wethouders van Den Helder maken ingevolge artikel 3.8, lid 3, juncto artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Huisduinerkwartier 2009' in de raadsvergadering van 29 november 2010 gewijzigd is vastgesteld.

De op het plan betrekking hebbende gebiedsgrenzen worden globaal gevormd door het OS&O-terrein en het gebied van de Badhuisstraat, Duinweg en Anton Pieckhof gelegen voor de hoofdpoot van het OS&O-terrein.

Het bestemmingsplan voorziet in het herinrichten van het voormalig OS&O-terrein met voor de hoofdpoot gelegen terreinen te Huisduinen, waarbij het mogelijk wordt gemaakt hier woningbouw te realiseren. Tevens behartigt het plan voor delen van het plangebied de belangen ten aanzien van de waterkering, het beschermd stadsgezicht en archeologie.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld, de wijzigingen hebben voornamelijk betrekking op het verplicht parkeren binnen het bebouwingsvlak voor de locatie Badhuisstraat 44 (voormalige locatie restaurant 'de Branding');

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt samen met het plan en bijbehorende stukken vanaf 7 januari 2011 gedurende een periode van zes weken ter inzage.

De bovengenoemde stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website www.denhelder.nl en zijn verbeeld op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tevens kan het vastgestelde bestemmingsplan worden ingezien (digitaal en op papier), tijdens de openingstijden van het Klant Contact Centrum in het stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg 20 op maandag tot en met woensdag van 8.30 tot 17.00 uur, donderdag van 8.30 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- hen die tijdig zijn zienswijze tegen het ontwerp van het bestemmingsplan 'Huisduinerkwartier 2009' bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat hij redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8, lid 1 Wro, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft kunnen brengen;
- belanghebbenden tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpplan zijn aangebracht.

Gedurende de genoemde termijn kan tevens, indien door betrokkenen een beroepsschrift is ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend.