



Bestemmingsplan Cortingborg



Burgemeester en wethouders maken bekend dat een ontwerpbestemmingsplan Cortingborg, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 24 juni 2011 gedurende zes weken ter inzage ligt bij:

- het Loket Bouwen en Wonen van de dienst Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken, Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur;
- en in het Gemeentelijk Informatiecentrum GIC, Kreupelstraat 1 (Prefectenhof), op maandag van 13.00 tot 16.00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag bovendien van 18.00 tot 20.00 uur.

Exemplaren van het ontwerpbestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn tegen betaling op deze adressen verkrijgbaar.

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk 97 eengezinswoningen te bouwen van twee bouwlagen met een kap (waarvoor reeds een bouwvergunning is verleend) en circa 140 appartementen in 3 tot 5 bouwlagen, met één hoogteaccent van circa 16 bouwlagen aan de noordzijde van het plangebied.

Het plangebied wordt globaal begrensd door de Plataanlaan aan de noordzijde, het fietspad langs de spoorlijn aan de westzijde, de Poortstraat aan de zuidzijde en de bestaande bebouwing van het Noorderpoortcollege aan de oostzijde.

Het ontwerpbestemmingsplan wijkt op enkele onderdelen af van het voorontwerp, dat in het kader van de inspraakprocedure ter inzage heeft gelegen van 11 maart tot en met 7 april 2011. Naast enkele redactionele wijzigingen zijn de 'dove' gevels vastgelegd op de plankaart en in de regels.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook inzien op bestemmingsplannen.groningen.nl. Daar vindt u de 'papierene versie' als pdf-bestand onder de knop Overzicht bestemmingsplannen. De kaart met klikbare gegevens vindt u onder de knop Naar de kaart. Deze kaart vindt u ook op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De digitale planbestanden zijn te vinden op gemeente.groningen.nl/ro-online/plannen.

Vanaf 24 juni tot en met 4 augustus 2011 kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad, p/a dienst RO/EZ, postbus 7081, 9701 JB Groningen. Als u mondeling een zienswijze naar voren wilt brengen kunt u een afspraak maken met de afdeling juridische zaken van de dienst RO/EZ, tel. (050) 367 81 00.

Groningen, 23 juni 2011