



Vastgesteld bestemmingsplan De Essen



Vanaf 15 juni 2011 ligt het op 30 mei 2011 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan De Essenzenes weken lang ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening. Iedereen kan het plan inzien bij de publieksbalie in het stadhuis.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de woonbuurt De Essen met uitzondering van het aan de zuidzijde van het plangebied gelegen bedrijventerrein. Het plan heeft voornamelijk tot doel de oude bestemmingsplannen in het gebied te vervangen door actuele plannen. De enige nieuwe ontwikkeling die het plan mogelijk maakt is de bouw van twee woningen op de nog niet benutte bouwkavels in de gemeentelijke wijkerslocatie Ootmarsumsedijk - Oude Oldenzaalsedijk.

De bij de vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen hebben betrekking op de binnen het plangebied gelegen gastransportleiding en de bestemming 'maatschappelijk'. Verder zijn de verbeelding en de regels op enkele ondergeschikte punten gewijzigd.

Inzagetermijn

Vanaf 15 juni 2011 kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dat kan alleen als zij een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs geen zienswijze kenbaar konden maken. Daarnaast kunnen belanghebbenden beroep instellen die bezwaar hebben tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen. Beroep instellen kan tot en met 26 juli 2011 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Verder kunnen belanghebbenden de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als dit wordt gevraagd binnen de beroepstermijn van zes weken, dan wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort tot er een beslissing is genomen over het verzoek om voorlopige voorziening.

Bestemmingsplan bekijken

Het bestemmingsplan is te raadplegen via www.oldenzaal.nl/bestemmingsplannen. Daarnaast kunt u het plan bekijken via <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0173.BP09029-va01>.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.oldenzaal.nl/imro2008/NL.IMRO.0173.BP09029-va01>.

Oldenzaal, 14 juni 2011

*Het college van burgemeester en wethouders van Oldenzaal, de secretaris,
H.W. van Rinsum.*

*De burgemeester,
L.V. Elfers.*