



Ontwerpbestemmingsplan Hoek Overste den Oudenlaan en de milieueffectrapportage tijdelijke vestiging Holland Casino



Utrecht

Burgemeester en wethouders van Utrecht maken bekend dat met ingang van 9 juni 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan Hoek Overste den Oudenlaan alsmede de milieueffectrapportage tijdelijke vestiging Holland Casino.

Plangebied en doelstelling

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt gevormd door de locatie aan de Overste den Oudenlaan waar op dit moment Holland Casino is gevestigd. Het doel van het bestemmingsplan is om de juridisch planologische basis te bieden voor de vestiging van het Holland Casino en het actualiseren van de bedrijfsbestemming op deze plaats. Het bestemmingsplan richt zich in hoofdzaak op het vastleggen van de gebruiks- en bouw mogelijkheden voor deze functies.

Milieueffectrapportage (MER)

Ten behoeve van het bestemmingsplan is een milieueffectrapportage (MER) opgesteld. Het MER geeft inzicht in de relevante milieuaspecten voor de tijdelijke vestiging van Holland Casino aan de Overste den Oudenlaan.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan bestaande uit een toelichting, regels (voorschriften), een verbeelding (plankaart) en bijlagen alsmede de milieueffectrapportage, liggen met ingang van 9 juni 2011 gedurende zes weken, dus tot en met 20 juli 2011, ter inzage bij:

- *Informatiecentrum gemeente Utrecht*
Vinkenburgstraat 26 (ingang Neude), Utrecht
Open van maandag tot en met vrijdag van 10.00–17.00 uur en donderdag tot 19.30 uur.
Vanaf 4 juli tot en met 12 augustus open van 13.00 tot 17.00 uur en donderdag tot 19.30 uur.
- *Balie Bouwen Wonen en Ondernemen van StadsOntwikkeling*
Rachmaninoffplantsoen 61, Utrecht
Open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.
- *Wijkbureau Zuid-west*
Marco Pololaan 71, Utrecht
Open van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 17.00 uur.

Tijdens de vakantieperiode en feestdagen kunnen de openingstijden afwijken.

Sinds 1 januari 2010 heeft de gemeente de plicht om ruimtelijke plannen digitaal en uitwisselbaar te maken. Daarnaast moeten de digitale ruimtelijke plannen worden gepubliceerd via een landelijke website, www.ruimtelijkeplannen.nl. Het digitale bestemmingsplan via de landelijke website is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies. Op deze landelijke website zijn geen onderzoeksrapporten van het bestemmingsplan in te zien.

De gemeente Utrecht biedt de bestemmingsplannen inclusief onderzoeksrapporten ook aan via de gemeentelijke website, www.utrecht.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging, van 9 juni tot en met 20 juli 2011 kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan en milieueffectrapportage indienen bij:

De gemeenteraad van Utrecht
p/a Afdeling Stedenbouw en Monumenten,



De heer drs. S. de Boer
Postbus16200
3500 CE UTRECHT

Graag op de brief en envelop aangeven of uw zienswijze betrekking heeft op het ontwerpbestemmingsplan of de milieueffectrapportage.

Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u tijdens werkdagen telefonisch (op nummer 030-286 0281) een afspraak maken tot drie dagen vóór de afloop van de termijn van terinzagelegging.

U kunt geen zienswijzen indienen via e-mail.