



## Vastgesteld bestemmingsplan Kern Noorbeek



Burgemeester en Wethouders van de gemeente Margraten maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2009 het bestemmingsplan Kern Noorbeek gewijzigd heeft vastgesteld. Ten opzichte van het ontwerp zijn wijzigingen doorgevoerd in de verbeeldingen, de regels en de toelichting. Dit naar aanleiding van ingediende zienswijzen. Daarnaast zijn ambtshalve wijzigingen aangebracht.

Het nieuwe bestemmingsplan zal de vigerende bestemmingplannen vervangen, die gedateerd zijn en van systematiek verschillen. De plangrens van het bestemmingsplan sluit aan op de begrenzing van het bestemmingplan Buitengebied 2009. Het Burgemeester Bogmanplein maakt geen deel uit van het plangebied omdat daarvoor een separaat bestemmingsplan wordt opgesteld.

Het bestemmingsplan omvat de juridisch planologische regeling voor de kern Noorbeek.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Kern Noorbeek ligt voor eenieder ter inzage met ingang van donderdag 28 januari 2010 tot en met woensdag 10 maart 2010 in de hal van het gemeentehuis, Amerikaplein 1 te Margraten.

Inzage in het vastgestelde bestemmingsplan is zonder afspraak mogelijk op maandag en op woensdag tot en met vrijdag tussen 9.00 uur en 10.00 uur. Op dinsdag is inzage zonder afspraak mogelijk tussen 11.00 en 12.00 uur. Mocht u het plan liever op een ander tijdstip willen inzien, dan kunt u hiervoor een afspraak maken met mevrouw J. Nieuwenhuijs, tel. 043-458 8436.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook te raadplegen op internet: [www.margraten.nl](http://www.margraten.nl)

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Dit recht komt toe aan degene die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad. Voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft kan beroep worden ingesteld door degene die belanghebbende is geworden. Voor het indienen van een beroep wordt griffierecht geheven.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Kern Noorbeek treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

*Margraten, 27 januari 2010*

*Burgemeester en Wethouders van Margraten,  
de secretaris,  
B.M.H. Grooten.*

*De burgemeester,  
J.H.M. Bronckers.*