



Vastgesteld bestemmingsplan Kern Scheulder



Burgemeester en Wethouders van de gemeente Margraten, maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2009 het bestemmingsplan Kern Scheulder gewijzigd heeft vastgesteld. Ten opzichte van het ontwerp zijn wijzigingen doorgevoerd in de verbeeldingen, de regels en de toelichting. Dit naar aanleiding van ingediende zienswijzen. Daarnaast zijn ambtshalve wijzigingen aangebracht.

Het bestemmingsplan Kern Scheulder is gemaakt ten behoeve van de actualisatie van de vigerende bestemmingplannen. De plangrens van het bestemmingsplan sluit aan op de begrenzing van het bestemmingplan Buitengebied 2009 met uitzondering van een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Margraten, sectie K, nr. 271, plaatselijk bekend Scheulderdorpsstraat 99. Dit perceelsgedeelte is in het bestemmingsplan Kern Scheulder opgenomen.

Het bestemmingsplan omvat de juridisch planologische regeling voor de Kern Scheulder.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Kern Scheulder ligt voor eenieder ter inzage met ingang van donderdag 28 januari 2010 tot en met woensdag 10 maart 2010 in de hal van het gemeentehuis, Amerikaplein 1 te Margraten.

Inzage in het vastgestelde bestemmingsplan is zonder afspraak mogelijk op maandag en op woensdag tot en met vrijdag tussen 9.00 uur en 10.00 uur. Op dinsdag is inzage zonder afspraak mogelijk tussen 11.00 en 12.00 uur. Mocht u het plan liever op een ander tijdstip willen inzien, dan kunt u hiervoor een afspraak maken met mevrouw A. Plönes, tel. 043-458 8499.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook te raadplegen op internet: www.margraten.nl

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Dit recht komt toe aan degene die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad. Voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft kan beroep worden ingesteld door degene die belanghebbende is geworden. Voor het indienen van een beroep wordt griffierecht geheven.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Kern Scheulder treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Margraten, 27 januari 2010

*Burgemeester en Wethouders van Margraten,
de secretaris,
B.M.H. Grooten.*

*De burgemeester,
J.H.M. Bronckers.*