



Vastgesteld bestemmingsplan 'Leidsebuurt'

Haarlem



Burgemeester en wethouders van Haarlem maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Haarlem in de vergadering van 29 april 2010 bovengenoemd bestemmingsplan **gewijzigd** heeft vastgesteld.

Het plangebied wordt in het westen begrensd door de Westelijke Randweg, in het noorden door de Brouwersvaart, in het oosten door de Leidsevaart en in het zuiden door de Westergracht/de Ruijterweg. De aanleiding voor het opstellen van dit plan is de ouderdom van de huidige juridisch-planologische regelingen. Bovendien zijn er in het verleden diverse vrijstellingen verleend die in een nieuw bestemmingsplan moeten worden opgenomen. Nieuwe ontwikkelingen worden slechts beperkt mogelijk gemaakt. In het nieuwe bestemmingsplan zijn deze bouwinitiatieven verwerkt. Tevens is er een wijzigingsbevoegdheid voor de locatie Houtvaartpad 14a opgenomen. Bovendien is er voor een aantal percelen sprake van de opname van een flexibele gemengde bestemming. De wijzigingen betreffen met name aanpassingen in de goot- en bouwhoogte.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunnen met ingang van de dag na deze publicatie worden geraadpleegd/ingezien:

- Via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en www.haarlem.nl (onder 'digitaaloket' of via het Bestuurlijk Informatiesysteem (BIS));
- Bij het gemeentelijk loket Personen, Bedrijven en Omgeving (PBO) van de hoofdafdeling Dienstverlening aan de Zijlsingel 1 in Haarlem. De hoofdafdeling Dienstverlening is op werkdagen open van 9.00 uur tot 16.00 uur en op donderdag van 9.00 uur tot 20.00 uur.

Tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Leidsebuurt' kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van deze bekendmaking, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren heeft gebracht. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep. Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.

Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist.

Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070-426 44 26).