



Ontwerpbestemmingsplan 1^e herziening Amstelveen Stadshart, Palet-Noord en ontheffing hogere waarden Wet geluidhinder



gemeente
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in art. 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat in procedure wordt gebracht het ontwerpbestemmingsplan '1^e herziening Amstelveen Stadshart, Palet – Noord'.

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende verbeelding (plankaart), planregels en toelichting betreft de gronden globaal begrensd door: de groene singel langs de mr. G. Groen van Prinstererlaan aan de noordzijde van het plangebied, het dr. C. Lelyplantsoen aan de westzijde van het plangebied en aan de oostzijde door de groenstrook halverwege de Corneillelaan.

Tevens is er een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder. Het verzoek hogere grenswaarden volgt uit het bouwplan voor het Palet-Noord en heeft betrekking op het overschrijden van de grenswaarden als gevolg van het wegverkeerslawaai van de Keizer Karelweg en van de Mr. Groen van Prinstererlaan. De maximale geluidsbelasting vanwege de Keizer Karelweg en de Mr. Groen van Prinstererlaan bedraagt 52 dB op respectievelijk de westgevel en de noordgevel. Ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder is het mogelijk om voor deze geluidsbelasting een ontheffing te verlenen.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit tot hogere grenswaarden met bijbehorende stukken liggen met ingang van 24 juni 2010 tot en met 4 augustus 2010 op de volgende wijze voor eenieder ter inzage:

Digitaal

Gemeenten zijn vanaf 1 januari 2010 verplicht bestemmingsplannen digitaal beschikbaar te stellen. Het digitale plan is formeel het rechtsgeldige plan. U kunt het digitale bestemmingsplan '1^e herziening Amstelveen Stadshart, Palet – Noord' digitaal raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Papier

Het papieren ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid met bijbehorende stukken liggen gedurende de genoemde termijn ter inzage bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen (aanmelden via receptie). Het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarden zijn in pdf-vorm ook in te zien op de gemeentelijke internetsite onder: 'bestemmingsplannen', 'welke bestemmingsplannen zijn in voorbereiding'.

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder een zienswijze betreffende het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk bij de gemeenteraad (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken. Belanghebbenden kunnen gedurende bovengenoemde termijn een zienswijze betreffende het ontwerpbesluit tot hogere grenswaarden schriftelijk bij het college van Burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken.

De zienswijzen kunnen naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020-540 4911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.

Amstelveen, 23 juni 2010