



## Ontwerpbestemmingsplan 'Lint Oude Leede, eerste herziening 2010'



Pijnacker-Nootdorp

Vanaf 22 januari 2010 ligt gedurende zes weken ter inzage het ontwerpbestemmingsplan 'Lint Oude Leede, eerste herziening 2010'.

Dit plan is een herziening op onderdelen van het bestemmingsplan 'Lint Oude Leede' uit 2008. Deze herziening is noodzakelijk omdat Gedeputeerde Staten op twee punten goedkeuring aan dat bestemmingsplan hebben onthouden. Het eerste punt betreft het aanlegvergunningstelsel en het voorschrift dat de archeologische (verwachtings)waarden moet beschermen. Gedeputeerde Staten zijn van mening dat het voorschrift in combinatie met het aanlegvergunningstelsel onvoldoende bescherming biedt.

Het tweede punt betreft een strook grond van tien meter breed langs het perceel Onderweg 1. GS zijn van mening dat alleen een onbebouwde bestemming het op Onderweg 1 gelegen glastuinbouwbedrijf voldoende beschermt vanuit milieukundig opzicht. Op grond van het Besluit Glastuinbouw dient namelijk een minimale afstand van tien meter tussen het glastuinbouwbedrijf en een gevoelige bestemming (zoals wonen) te worden aangehouden.

Deze beide punten zijn in het ter inzage liggende bestemmingsplan gerepareerd.

Dan is er geconstateerd dat ter hoogte van het perceel Oude Leedeweg 201, de grenzen van de woonbestemming niet duidelijk zijn aangegeven. Ook dit is in het ter inzage liggende bestemmingsplan gecorrigeerd.

U kunt het hierboven genoemde bestemmingsplan inzien bij het gemeentekantoor in Pijnacker en via [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl). Tegen betaling van de kostprijs kunt u in Pijnacker een exemplaar van het plan krijgen. Tijdens de inzagetermijn kunt u een zienswijze indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen richt u aan: de gemeenteraad van Pijnacker-Nootdorp, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u, bij voorkeur tenminste een week voor het einde van de termijn, contact opnemen met het secretariaat van het Team Ruimtelijke Zaken van de afdeling BPZ, telefonisch bereikbaar onder nummer 14015.

*Pijnacker-Nootdorp, 20 januari 2010*

*J.P.R. Woudstra,  
secretaris.*

*F.H. Buddenberg,  
burgemeester.*