



Vaststelling bestemmingsplan 'Dalerveen, Boekweitakkers 1 (manege)'



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maakt, op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 22 april 2010 het bestemmingsplan 'Dalerveen, Boekweitakkers 1 (manege)' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Boekweitakkers 1 te Dalerveen en is bedoeld om de manege ter plekke te kunnen uitbreiden met een tweede rijhal.

De raad heeft in verband met gewijzigde plannen van de initiatiefnemer, waartegen ruimtelijk gezien geen bezwaren bestaan, het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Initiatiefnemer wil alsnog de mogelijkheid hebben om aan de noordzijde van de hal een tribune te realiseren. Het bebouwingsvlak is daarom op de verbeelding ter plekke van de nieuwe rijhal 3 meter in noordelijke richting vergroot.

Tevens wil hij de mestplaat definitief verplaatsen van de voorzijde van de manege naar de oostzijde van de nieuw te bouwen rijhal. Dit was in het ontwerpplan toegestaan met toepassing van een binnenplanse ontheffing en wordt nu bij rechte toegestaan.

Wanneer en waar kunt het bestemmingsplan inzien?

Het bestemmingsplan, inclusief raadsbesluit en onderliggende stukken, kan worden ingezien van donderdag 10 juni 2010 tot en met woensdag 21 juli 2010, op werkdagen van 08.30 tot 12.00 uur en op donderdag tevens van 16.00 tot 18.00 uur, bij de afdeling Publieksservice, team Vergunningen, locatie De Spinde (Hoofdstraat 2) te Dalen. Na telefonische afspraak met de afdeling Publieksservice, team Vergunningen (telefoonnummer 14 0524) is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk. Desgewenst kan op de afdeling een mondelinge toelichting op de stukken worden verkregen. U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.coevorden.nl/terinzage

Beroep

Een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij in een eerder stadium geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- die zich niet kan vinden in de bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan;

kan vanaf vrijdag 11 juni 2010 tot en met donderdag 22 juli 2010 tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 23 juli 2010, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Het is overigens verstandig om, voordat u beroep indient, informatie te vragen op het gemeentehuis. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen. U kunt daarvoor terecht op de afdeling Publieksservice, team Vergunningen, locatie De Spinde (Hoofdstraat 2) te Dalen. Daar kunt u tevens informatie krijgen over het indienen van een beroepschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

Coevorden, 9 juni 2010

*Het college van B&W voornoemd,
B.J. Bouwmeester,
burgemeester.*

*M.N.J. Broers
secretaris.*