



Wijzigingsplan Bestemmingsplan Abtswoude, Trekkade 23

Gemeente Vlaardingen



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het Wijzigingsplan Bestemmingsplan Abtswoude, Trekkade 23 op 1 juni 2010 hebben vastgesteld en dat dit Wijzigingsplan met ingang van donderdag 10 juni 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage ligt.

In het bestemmingsplan Abtswoude, dat sinds 29 juni 2006 onherroepelijk is, is in artikel 8 van de voorschriften – Algemene wijzigingsbevoegdheid – van het bestemmingsplan bepaald op welke wijze burgemeester en wethouders, overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO), het plan mogen wijzigen.

Het wijzigingsplan omvat een verlegging van het bebouwingsvlak en de bestemmingsgrens; deze wordt met 3 meter naar achteren verlegd.

Op de locatie Trekkade 23 is een woning gesloopt en zal herbouw plaatsvinden. Na de sloop van de oude woning is de kade verzwaaard. De nieuw te bouwen woning dient minimaal 10 meter buiten de buitenkruinlijn van de waterkering te worden gerealiseerd. Hierdoor is verschuiving van het bouwvlak noodzakelijk.

De provincie heeft in eerste instantie een zienswijze ingediend tegen het ontwerp wijzigingsplan. Bij de vaststelling van het wijzigingsplan is de gemeente tegemoetgekomen aan de door de provincie ingediende zienswijze en is alsnog de primaire en regionale waterkeringen op de verbeelding bestemd.

Beroep

Slechts belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij geen zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht kunnen binnen de termijn van tervisielegging bij de Arrondissementsrechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam beroep aantekenen. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter bij de rechtbank Rotterdam

Vlaardingen, 9 juni 2010