



Ontwerpbestemmingsplan 's-Gravenbroekseweg 80, 84 en 86



Burgemeester en wethouders van Reeuwijk maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat gedurende zes weken, met ingang van 10 juni 2010 tot en met 22 juli 2010, voor iedereen ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 's-Gravenbroekseweg 80, 84 en 86.

Op deze percelen staan twee aan elkaar gebouwde woningen en een voormalig restaurant (Ouwe Stee). De twee woningen worden gesloopt en op een andere plaats op de percelen teruggebouwd. Door de verplaatsing liggen ze buiten het bouwvlak. Om de verplaatsing en vernieuwing van de woningen mogelijk te maken is daarom een bestemmingswijziging nodig. Omdat een deel van de parkeerplaats van het voormalige restaurant wordt gebruikt voor de bouw van één van de woningen en omdat het restaurant feitelijk als woning wordt gebruikt is besloten de horecabestemming te wijzigen naar 'Wonen'. Om de bestemmingswijzigingen mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan voor de locatie opgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt voor eenieder op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- digitaal als pdf bestand op de gemeentelijke website: www.reeuwijk.nl onder de rubriek 'ruimtelijke ontwikkeling en beheer';
- op papier (inclusief de onderliggende stukken zoals onderzoeksrapporten) tijdens openingsuren in het gemeentehuis
- digitaal bij de afdeling ontwikkeling gevestigd aan de Van Heuven Goedhartstraat 6. Om u zo goed mogelijk van dienst te zijn verzoeken wij u vooraf te bellen, 0172-522467.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op:
<http://reeuwijk.gemeentedocumenten.nl>

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder schriftelijk (wat onze voorkeur heeft) en mondeling zienswijzen kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan kunt u sturen naar de gemeenteraad, Postbus 3, 2810 AA Reeuwijk. Uw schriftelijke zienswijze tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders, Postbus 3, 2810 AA Reeuwijk. Voor het indienen van uw mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw Tanja Revet, telefoonnummer (0172) 522464.

De gemeenteraad neemt een besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan waarbij de raad de eventueel ingediende zienswijzen betreft.