



Kennisgeving voorbereiding bestemmingsplan '3b4 midden 2010' te Renkum



RENKUM

Het college van burgemeester en wethouders maakt op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat een bestemmingsplan wordt voorbereid om woningbouw mogelijk te maken voor een gedeelte van het gebied 3b4 te Renkum. Het gaat om het volgende:

- De bouw van 7 woningen met parkeren ten zuiden van de nieuwe Fluitersmaatscheweg, voorheen bekend als Goldsteinpad 2 en 4;
- De kaders om middels een bestemming 'wonen – uit te werken' aan de Bram Streeflandweg, tussen de woningen 42, 56 en 58, de bouw van maximaal 8 woningen mogelijk te maken in de toekomst;
- De kaders om middels een bestemming 'wonen – uit te werken' aan de Bram Streeflandweg, achter de woningen 34, en 36 en naast 42, de bouw van maximaal 8 woningen mogelijk te maken in de toekomst.

De bestemming 'wonen – uit te werken' houdt in dat hier nu geen rechtstreekse bouwtitel wordt opgenomen, maar dat de mogelijkheid wordt gecreëerd om via een uitwerkingsplan (dit is een nieuw bestemmingsplan maar dan eenvoudiger en sneller op te stellen) dit aantal woningen maximaal te kunnen realiseren;

Verder worden de bestaande woningen aan het Goldsteinpad 8 en de Bram Streeflandweg 58a positief bestemd. Als laatste wordt ook de nieuwe ontsluiting voor de Van Walcherenstraat op de Bram Streeflandweg, langs de woningen aan de Bram Streeflandweg 56, 58a en 58, in het bestemmingsplan opgenomen.

Het daadwerkelijk starten van het bestemmingsplantraject zal naar verwachting binnen één of twee weken plaatsvinden. Er liggen nu geen stukken ter inzage. U kunt ook geen zienswijze indienen ten aanzien van het voornemen het bestemmingsplan te gaan wijzigen.