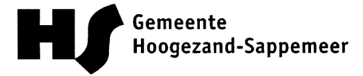




Vaststelling bestemmingsplan IJsbaan



Voor het realiseren van woningbouw op het voormalige ijsbaanterrein in Sappemeer, is een bestemmingsplan gemaakt. Een bestemmingsplan legt vast welke functies in een bepaald gebied zijn toegestaan en stelt regels over gebruik en bebouwing van gronden.

Het bestemmingsplan kent de volgende begrenzing. Aan de noordzijde is het Winschoterdiep de grens, aan de zuidzijde strekt het plan zich uit tot aan de Noorderstraat, ten westen en ten oosten vormen de erven en tuinen van de woonpercelen langs de Parkstraat en de Herenstraat de begrenzing.

Het bestemmingsplan maakt de bouw van ruim honderd woningen mogelijk, variërend van vrijstaande woningen tot een appartementengebouw. Mede door realisering van een doorsteek vanaf het Winschoterdiep, krijgt het woongebied een maritieme uitstraling. De gebouwen worden in Scandinavische sfeer gebouwd.

In zijn vergadering van 25 mei 2010 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan IJsbaan ongewijzigd vast.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken – in ieder geval het raadsbesluit – ter inzage van 3 juni tot en met 14 juli 2010 in het gemeentehuis.

Het bestemmingsplan is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan met bijlagen is daarnaast te raadplegen op en te downloaden van www.hoogezand-sappemeer.nl. Klik op 'ruimtelijke plannen', 'bestemmingsplannen', 'in procedure'.

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend of die aantoont daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, kan tijdens de periode van terinzagelegging beroep instellen. Dat kan door een brief of fax te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, fax: 070-365 1380.

Het besluit over vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de ABRS, dan treedt het plan niet eerder in werking dan op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden voor het beroep. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Hoogezand, 2 juni 2010