



Gewijzigde vaststelling thematisch bestemmingsplan 'Gebouwen bij woningen en beroepsuitoefening-aan-huis'



Burgemeester en wethouders van Heerenveen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 7 december 2009 het thematisch bestemmingsplan 'Gebouwen bij woningen en beroepsuitoefening aan-huis' gewijzigd heeft vastgesteld. Dit ontwerp voorziet in een gedeeltelijke aanpassing van de voorschriften van de volgende bestemmingsplannen:

Heerenveen-Centrum (vastgesteld 25 juni 1990)
Heerenveen-De Greiden (vastgesteld 25 april 1994)
Heerenveen-Noord (vastgesteld 6 februari 1995)
Heerenveen De Heide-Noord (vastgesteld 1 april 1996)
Oude- en Nieuwehorne (vastgesteld 4 september 2000)
De Knipe-Veensluis (vastgesteld 9 oktober 2000)
Heidemeer 2005 (vastgesteld 14 maart 2006)
Heerenveen-De Greiden Vogelbuurt (vastgesteld 19 februari 2007)
Heerenveen-De Greide Waterbuurt (vastgesteld 29 maart 2007)
Buitengebied 2007 (vastgesteld 25 juni 2007)
Stationsgebied-Herenwal e.o (vastgesteld 24 november 2008).

De aanpassingen in de voorschriften van deze bestemmingsplannen hebben betrekking op de bouw- en gebruiksvoorschriften van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkapping bij woningen en op het gebruik van woningen voor beroepsuitoefening-aan-huis en kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan en de motivering daarvoor zijn vermeld in het raadsbesluit met de daarbij horende bijlage

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van vrijdag 22 januari 2010 gedurende 6 weken, tijdens openingsuren, ter inzage op de volgende plaatsen:

- bij de receptie van het gemeentehuis, Crackstraat 2 te Heerenveen;
- de centrale bibliotheek, Burgemeester Kuperusplein 48 te Heerenveen.

Het bestemmingsplan is tevens raadpleegbaar op de website van de gemeente: www.heerenveen.nl onder het kopje 'actueel' en het subkopje 'ter inzage'.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerp hebben ingediend, kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging (beroepstermijn) tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zover de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen heeft aangebracht in het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden hiertegen binnen de beroepstermijn eveneens beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroepschriften moeten worden gericht aan de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Schorsing

Het indienen van een beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zal de griffier van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een griffierecht (kosten) in rekening brengen.



Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het verzoek heeft besloten.

Heerenveen, 21 januari 2009

Burgemeester en wethouders voornoemd.