



## Bestemmingsplan Droogsehof Malden



HEUMEN

Burgemeester en wethouders van Heumen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 22 april 2010 het bestemmingsplan 'Malden, Droogsehof' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een planologische regeling voor het herbestemmen van de ter plaatse gevestigde potplantenkwekerij. In plaats van het bestaande kassencomplex wordt de bouw van 20 woningen toegestaan; de bestaande bedrijfswoning krijgt een reguliere woonbestemming.

Het ontwerpplan heeft vanaf 3 september 2009 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. De wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan heeft betrekking op het verzoek van de N.V. Nederlandse Gasunie. In het bestemmingsplan wordt een regeling opgenomen ter bescherming van de aardgastransportleiding, die in de Droogsestraat ligt. Voorts is de tekst van de regels aangepast aan de regels van het bestemmingsplan Malden.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 3 juni 2010 tijdens de openingsuren ter inzage bij de balie Grondgebiedzaken in het gemeentehuis aan het Kerkplein 6 te Malden. De stukken zijn dan tevens digitaal beschikbaar via [www.heumen.nl](http://www.heumen.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Tegen het besluit tot vaststelling kan van 3 juni 2010 tot en met 14 juli 2010 door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als een belanghebbende beroep instelt kan deze verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 15 juli 2010, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

*Malden, 1 juni 2010*