



Vastgestelde bestemmingsplannen gemeente Twenterand



Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 18 mei 2010 de volgende bestemmingsplannen heeft vastgesteld, te weten:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2005, partiële herziening Meersendijk 28'.
De partiële planherziening heeft ten doel om in het kader van de regeling Rood voor Rood de bestemming van de voormalige agrarische bebouwing deels te wijzigen in agrarisch gebied zonder bebouwing, de 2 bedrijfswoningen te bestemmen als 'woning', alsmede het opnemen van een compensatiebouwkavel voor een woning op het perceel Meersendijk 28.
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2005, partiële herziening Zomerweg 56'.
De partiële planherziening voorziet in de mogelijkheid tot het realiseren van sanitaire voorzieningen ten behoeve van de kleinschalige camping buiten het vigerend agrarisch bouwperceel.
3. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Leertendijk ong Den Ham'.
De planherziening heeft ten doel om een bouwperceel te realiseren voor de bebouwing ten behoeve van het agro-toeristisch bedrijf, wijngaard 'de Tappenmars'.

Terinzagelegging

U kunt de bestemmingsplannen digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De plannen zijn eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl onder 'actueel – ter inzage'. De papieren exemplaren liggen met ingang van 28 mei 2010 zes weken voor eenieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden in het gemeentehuis in Vriezenveen.

Beroepsmogelijkheden

Tijdens bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan tegen de bestemmingsplannen beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.