



Vastgesteld bestemmingsplan 'Fietspad Burgemeester van Suchtelenstraat'



Burgemeester en wethouders van Beuningen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 6 april 2010 het bestemmingsplan 'Fietspad Burgemeester van Suchtelenstraat' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het aanleggen van een eenzijdig 2-richtingen fietspad en een reconstructie van een kruispunt langs de Burgemeester van Suchtelenstraat in Beuningen.

De volgende wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

De plangrens is ter plaatse van de Kromme Dissel enigszins gewijzigd. Door deze aanpassing kan de groenstrook naast het perceel van Gerstakker 20 gehandhaafd blijven.

In artikel 3 is de bestemmingsomschrijving 'openbaar nut' gewijzigd in 'nutsvoorzieningen'.

In artikel 3 is 'straatmeubilair' toegevoegd.

In artikel 4 zijn de volgende bouwregels gecorrigeerd: de bouwhoogte van lichtmasten, maximaal 9 meter, de hoogte van overige bouwwerken geen gebouw zijnde, maximaal 5 meter.

Voor de bescherming van de A-watergang is de bestemming 'Waterstaat-Waterlopen' aan de regels en plankaart toegevoegd (artikel 5).

Ter bescherming van eventueel aanwezige archeologische waarden is de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' voor het gehele plangebied opgenomen.

Ter plaatse van perceel Burgemeester van Suchtelenstraat 26 zijn 2 aanduidingen opgenomen. De eerste is 'pad' voor een fiets- en of voetpad. De tweede is 'bijgebouwen uitgesloten' zodat de plaatsing van vergunningsplichtige bouwwerken is uitgesloten.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval heeft de gemeenteraad geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen vanaf donderdag 20 mei tot en met donderdag 1 juli 2010 voor eenieder ter inzage en zijn raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

Inzage elke werkdag tijdens de gebruikelijke openingstijden of op afspraak buiten deze tijden, op de afdeling VROM in het gemeentehuis.

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (ga naar Bestemmingsplannen→vul in Gelderland en Beuningen(GLD)).

Via de website www.beuningen.nl (Ga naar Actueel→bekendmakingen→bouwen en wonen).

Tegen het besluit van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden met ingang van 21 mei 2010 gedurende een termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht. Wel bestaat de mogelijkheid voor deze belanghebbende om beroep in te stellen tegen de genoemde wijzigingen.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.