

Ontwerpbestemmingsplan 'Oldebroek, Companjen'



OLDEBROEK

Terinzagelegging

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Oldebroek, Companjen' met de bijbehorende stukken en het hierop betrekking hebbende ontwerpbesluit met ingang van woensdag 19 mei 2010 gedurende een periode van zes weken ter inzage ligt op de volgende plaatsen en tijden:

1. in het gemeentehuis tijdens werkdagen tussen 9.00 tot 12.00 uur en iedere woensdag van 17.00 tot 20.00 uur;
2. in het dorpskantoor te Wezep tijdens werkdagen van 13.00 tot 16.00 uur en iedere dinsdag van 17.00 tot 20.00 uur.

Digitaal raadpleegbaar

Het plan is ook digitaal te raadplegen en te verkrijgen. Ten eerste zijn de bestanden te raadplegen via de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0269.OB103-ON01>. De bestanden van het ontwerpbestemmingsplan kunt u digitaal verkrijgen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder 'index, Oldebroek'. Ten tweede kunt u de stukken raadplegen via onze website www.oldebroek.nl onder het thema Wonen/Bestemmingsplannen/Bp. Oldebroek/Oldebroek, Companjen.

Doel van het plan

Het bestemmingsplan heeft betrekking op een inbreidingslocatie voor woningbouw ter plaatse van de voormalige bedrijfslocatie Companjen aan de Zuiderzeestraatweg (N308). Het plan voorziet in een planologisch en juridisch kader voor:

- het oprichten van een appartementencomplex met 15 woningen (huur en koop), waarbij op de begane grondverdieping de mogelijkheid wordt geboden voor maatschappelijke functies;
- het oprichten van twee half vrijstaande woningen;
- het oprichten van 6 rijtjes woningen;
- het oprichten van 4 senioren woningen en;
- inrichting van de openbare ruimte (groen, verkeersdoeleinden, et cetera).

Voor de locatie is ook een concept-beeldkwaliteitsplan opgesteld. Zie daarvoor een andere publicatie in de Huis aan Huis courant.

Indienen zienswijzen

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze dient te worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Oldebroek, Postbus 2, 8096 ZG Oldebroek. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt (0525-638248).

Oldebroek, 18 mei 2010

Burgemeester en wethouders van Oldebroek.