



Ontwerpbestemmingsplannen

Oost Gelre



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat de navolgende ontwerpbestemmingsplannen met ingang van 14 mei 2010 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

1. Bouw bijenstal in het Wentholtpark te Lichtenvoorde;
2. Multifunctioneel gebouw aan de Kapelweg te Vragender.

Ad.1: Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de bouw van een bijenstal in het zuidelijke deel van het Wentholtpark. Het bestemmingsplan voorziet niet in een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, waardoor voor de betrokken gronden geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro dient te worden vastgesteld.

Ad.2: Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de bouw van een multifunctionele accommodatie aan de Kapelweg te Vragender. Voor deze ontwikkeling dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer heeft met de gemeente een overeenkomst afgesloten.

De plannen kunnen worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde, en in de Gemeentelijke ServicePunten in de openbare bibliotheken, Dijkstraat 2a te Lichtenvoorde, en Het Heydenrijck 1 te Groenlo. Ook kunt u de plannen, inclusief deze publicatie, digitaal raadplegen via de gemeentelijke website (www.oostgelre → Bouwen, wonen en milieu → ruimtelijke plannen) of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). De plannen liggen voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 24 juni 2010.

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544-393478 of 393482), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.