

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk'



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk', exploitatieplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk' en het in het bestemmingsplan opgenomen beeldkwaliteitsplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk'.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk' op 1 april 2010 gewijzigd heeft vastgesteld. Dit op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Ook het hierbij behorende beeldkwaliteitsplan en het exploitatieplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk' zijn gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De voornaamste wijziging betreft het ontsluiten van het plangebied op de Boksheidsdijk in plaats van op de Rosheuvel.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het exploitatieplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk' liggen met ingang van maandag **17 mei 2010** gedurende 6 weken ter inzage bij de gemeentebalie. Deze plannen met bijbehorende stukken zijn ook digitaal in te zien op www.eersel.nl.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de realisatie van 44 woningen, waarvan 8 ruimte-voor-ruimte woningen, in het gebied gelegen tussen de Rosheuvel en de Boksheidsdijk in Eersel.

Waar gaat het exploitatieplan over?

Het exploitatieplan 'Rosheuvel-Boksheidsdijk' biedt de gemeente Eersel de mogelijkheid om (plan)kosten te verhalen voor zover daarover met de particuliere grondeigenaren geen overeenkomst is gesloten.

Bent u het met het bestemmingsplan of het exploitatieplan niet eens?

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan of het exploitatieplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan alsmede het ontwerpexploitatieplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een belanghebbende, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.