



Vastgesteld bestemmingsplan buitengebied – Vlissingen



Burgemeester en wethouders van Vlissingen maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening, bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 26 november 2009 het bestemmingsplan 'Buitengebied' heeft vastgesteld. Gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad besloten hiervoor geen exploitatieplan vast te stellen.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp. Deze wijzigingen betreffen (samengevat):

- inperking van de bestemming 'Waarde – Archeologie 1' en schrappen van de functieaanduiding 'cultuurhistorische waarden' ter plaatse van de boerderij Jacoba van Beierenweg 54;
- een specifieke bouwaanduiding en regeling ten behoeve van bestaande bebouwing bij de bestemming 'Tuin';
- geringe aanpassing van de begrenzing van de bestemming 'Waterstaat – Waterkering' in overeenstemming met de van toepassing zijnde kernzone van het waterschap;
- aanvulling, aanpassing en verbetering van de regels als gevolg van geconstateerde gebreken;
- verruiming van de bestemming 'Recreatie' met de functieaanduiding 'volkstuin' aan de Deinsvlietweg.

De wijzigingen ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp zijn opgenomen in hoofdstuk 8 van de toelichting.

Het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijlagen liggen met ingang van 7 januari 2010 voor een ieder gedurende zes weken (t/m 17 februari 2010) ter inzage in het stadhuis, Paul Krugerstraat 1, Vlissingen. Daarnaast zijn het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijlagen digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website: www.vlissingen.nl/bestemmingsplannen (rubriek 'vastgestelde' bestemmingsplannen).

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan staat, op grond van artikel 8.2., lid 1, sub a, van de Wet ruimtelijke ordening, voor een belanghebbende binnen de hiervoor genoemde termijn van tervisielegging beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Op grond van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht kan geen beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten, dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad. Voor de mogelijkheid van beroep wordt een besluit omtrent de vaststelling van een exploitatieplan en een gelijktijdig vastgesteld bestemmingsplan als één besluit aangemerkt.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag, na die, waarop de beroepstermijn is verstreken, dus op 18 februari 2010. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vlissingen, 6 januari 2010

*Burgemeester en wethouders van Vlissingen
W.J.A. Dijkstra,
burgemeester,*

*J.J. van Houdt,
secretaris*