



Kennisgeving – Projectbesluit – Akersluis 8



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Osdorp

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Osdorp;

Gezien het verzoek, 13 mei 2009 ingediend door de heer S. Makdsi Elias Akersluis 8 1066 EZ te Amsterdam om een projectbesluit te verlenen voor het gebruik als terras van de gronden rond restaurant Syriana gelegen aan de **Akersluis 8** kadastraal bekend als Sectie: STN02 G 01981.

Overwegende,

- dat het terras wordt gesitueerd in een gebied, waar van kracht is het bestemmingsplan 'Dorp Sloten', waarbij het betreffende terrein is aangewezen voor 'Groenvoorzieningen';
- dat het project in strijd is met het vigerende bestemmingsplan, omdat een terras niet ten dienste staat tot de bestemming groenvoorzieningen;
- dat de mogelijkheid aanwezig is om een projectbesluit te nemen met toepassing van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening;
- dat de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing voorziet in een stedenbouwkundige en planologische onderbouwing voor onderhavige ontwikkeling;
- dat in de ruimtelijke onderbouwing op grond van artikel 6.12 lid 2 sub a van de Wet ruimtelijke ordening vermeld is dat er geen exploitatieplan noodzakelijk is omdat de kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd zijn;
- dat het plan hiertoe op 17 februari 2010 is gepubliceerd in de Westerpost en aansluitend gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen van 18 februari 2010 tot en met 1 april 2010;
- dat gedurende deze periode geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- dat verder geen weigeringsgronden bekend zijn;

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

1. een projectbesluit te nemen conform artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening voor het gebruik van de gronden rond restaurant Syriana als terras gelegen aan de Akersluis 8 te Amsterdam.

Amsterdam, 27 april 2010

*Hoogachtend,
het dagelijks bestuur van het stadsdeel Osdorp.*