



## Ontwerpbestemmingsplan Oostendorperdiek 4 en Lemmenesweg 3 te Winterswijk Meddo



Burgemeester en Wethouders van Winterswijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat vanaf 5 mei 2010 gedurende zes weken tot en met 15 juni 2010 het ontwerpbestemmingsplan Oostendorperdiek 4 en Lemmenesweg 3 te Winterswijk Meddo ter inzage ligt.

Doel van dit plan is de realisatie van een nieuw bijgebouw op het perceel Oostendorperdiek 4 te Meddo. Gekoppeld aan deze nieuwbouw is de voorgenomen sloop van een viertal agrarische bijgebouwen op het perceel Lemmenesweg 3 te Meddo. Het nieuwe bijgebouw op het perceel Oostendorperdiek 4 wordt mogelijk gemaakt op basis van het gemeentelijke beleid bovenplans verevenen. Dit houdt in dat er meer m<sup>2</sup> aan bijgebouwen bij een woning kunnen worden toegestaan indien er elders gebouwen worden gesloopt. Het slopen van de gebouwen zal plaatsvinden op het perceel Lemmenesweg 3. Daar zijn 4 agrarische bijgebouwen overbodig en zullen niet door nieuwbouw vervangen worden op dezelfde locatie. Nieuwbouw op de locatie Lemmenesweg 3 wordt middels onderhavig bestemmingsplan dan ook onmogelijk gemaakt.

### Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor, Stationsstraat 25. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) alsmede onze site [www.winterswijk.nl/wonen en leven/ruimtelijke ordening/deelplannen buitengebied](http://www.winterswijk.nl/wonen-en-leven/ruimtelijke-ordening/deelplannen-buitengebied).

### Zienswijzenprocedure

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp aan de gemeenteraad kenbaar maken (Postbus 101, 7100 AC Winterswijk).

*Winterswijk, 4 mei 2010*

*Burgemeester en wethouders.*