

## Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, 7<sup>e</sup> herziening Zuver'



### Algemeen

Op grond van artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening maken wij bekend dat de gemeenteraad van Reimerswaal op 20 april 2010 het bestemmingsplan 'Buitengebied, 7<sup>e</sup> herziening Zuver' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan beoogt het juridisch-planologisch regelen van de laatste bedrijfsuitbreidingsmogelijkheden van vijf uienverwerkende bedrijven in het buitengebied, te weten:

1. Fa. Gebr. Boone B.V., Lavendeldijk 3A in Oostdijk;
2. Handelsonderneming Van den Berge, Oomshoekseweg 4 in Kruiningen;
3. Handelsonderneming Van den Berge, Capelleweg 13 in Kruiningen;
4. Bowa BV Groenten en Fruit, Weelweg 19 in Waarde;
5. Uienhandel Arjazon VOF, Adriaansweg 1 in Kruiningen.

Het Omgevingsplan Zeeland 2006–2012 bevat de mogelijkheid om bestaande agrarische verwerkingsbedrijven in het buitengebied onder bepaalde condities een laatste uitbreidingsmogelijkheid van maximaal 50% toe te kennen. Bij de vijf genoemde bedrijven is sprake van een ruimtebehoefte die de in het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied' toegelaten uitbreidingsmogelijkheid van 20% te boven gaat. Per bedrijf is specifiek onderzocht wat de groeiverwachting is voor de komende jaren en wat dit inhoudt voor de benodigde bebouwing en het terrein. De planherziening is opgesteld om voor de desbetreffende vijf uienverwerkende bedrijven de gewenste ruimere uitbreidingsmogelijkheid van 50% planologisch te regelen.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 29 april 2010 tot en met woensdag 9 juni 2010 (inclusief onderliggende stukken) voor iedereen ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis aan het Oude Plein 1 in Kruiningen. Het gemeentehuis is van maandag tot en met donderdag geopend van 09.00 uur tot 14.00 uur, op vrijdag van 09.00 uur tot 12.00 uur en verder uitsluitend op afspraak. Zo'n afspraak kunt u maken via het sectorsecretariaat onder doorkiesnummer (0113) 395 395. U kunt het vastgestelde bestemmingsplan en de onderliggende stukken ook via het internet inzien. Daartoe raadpleegt u [www.reimerswaal.nl](http://www.reimerswaal.nl), vervolgens onder 'Reimerswaal', 'Wet- en regelgeving', 'Bestemmingsplannen', 'Buitengebied', 'Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, 7<sup>e</sup> herziening Zuver'.

### Rechtsmiddelen en inwerkingtreding

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde Afdeling. Het besluit en daarmee het bestemmingsplan treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van genoemde Afdeling wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.



---

## Contactpersoon

Voor eventueel gewenste nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Van den Dikkenberg van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Zij is op maandag, dinsdag en donderdag bereikbaar via doorkiesnummer (0113) 395 367.

*Kruiningen, 28 april 2010*

*Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal,  
J. Gideonse,  
Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling.*