

Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Marum en reactieve aanwijzing Gedeputeerde Staten



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Marum maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 1 maart 2010 het 'bestemmingsplan Buitengebied Marum' (plancode NL.IMRO.0025.BPBG09BEHE1-VA01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het bestemmingsplan buitengebied Marum heeft betrekking op het buiten de bebouwde kommen en de bedrijfsterreinen gelegen grondgebied van de gemeente Marum. In het vastgestelde bestemmingsplan zijn de bouw- en gebruiksmogelijkheden opgenomen voor alle percelen in het plangebied. De bestaande situatie is daarbij als uitgangspunt gehanteerd en (meestal) als zodanig opgenomen in het bestemmingsplan.

Gewijzigde vaststelling

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, heeft de gemeenteraad een aantal wijzigingen aangebracht in de planregels en de planverbeeldingen, en is de plantoelichting overeenkomstig aangevuld. Een overzicht van de wijzigingen kunt u raadplegen op de website van de gemeente Marum: <http://www.marum.nl> onder Wonen en welzijn → bestemmingsplannen → Bestemmingsplan buitengebied

Reactieve aanwijzing

Gedeputeerde Staten van Groningen hebben op 6 april 2010 (verzonden 7 april 2010, ontvangen langs digitale weg op 8 april 2010) aangegeven de volgende planonderdelen in strijd te achten met het provinciale ruimtelijke beleid en aan de gemeenteraad de aanwijzing gegeven dat de volgende onderdelen van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied Marum' geen deel blijven uitmaken van het vastgestelde bestemmingsplan:

1. artikel 3.4.1;
2. artikelen 4.8.2, 5.8.2, 6.8.2, 7.8.2, 8.8.2, 9.7.2, 11.6.2, 12.5.2, 14.6.2, 16.5.2, 17.5.2, 18.5.2, 19.5.2 en 26.7.2., allen onder b;
3. artikelen 11.4.1, b1 en b2, 12.4.1, onder a1, 16.4.1 onder a1, 17.4.1 onder a1, 18.4.1 onder a1 en 26.4.1 onder b1, allen voor zover voor singelgebied is bepaald: '...niet meer mag bedragen dan 50% van het bebouwde bedrijfsoppervlak, indien het perceel is gelegen tussen besloten houtwallen en...';
4. artikel 31, alsmede de bestemmingsvlakken 'Woondoeleinden' op de bij het plan behorende verbeelding.

Het bestemmingsplan inzien

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken en het aanwijzingsbesluit liggen vanaf 23 april 2010 tot en met 3 juni 2010 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis, Molenstraat 45 te Marum. Het bestemmingsplan en het aanwijzingsbesluit zijn ook digitaal te raadplegen op de website <http://www.marum.nl> onder Wonen en welzijn → bestemmingsplannen → Bestemmingsplan buitengebied. De interactieve verbeelding van het bestemmingsplan is raadpleegbaar op het webadres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0025.BPBG09BEHE1-VA01>

Beschikbaarstelling plan

De bronbestanden van het bestemmingsplan worden beschikbaar gesteld via: <http://gatekeeper.leek.nl/marum/plannen/NL.IMRO.0025.BPBG09BEHE1-/NL.IMRO.0025.BPBG09BEHE1-VA01/>



Reageren op het plan (instellen beroep)

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit en/of het aanwijzingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- iedereen die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad van Marum bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Na indiening van het beroepschrift ontvangt u nader bericht van de griffie van de Afdeling Bestuursrechtspraak over de verdere procedure.

Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na het aflopen van de beroepstermijn, met uitzondering van de gedeelten waarop de aanwijzing betrekking heeft.

Voorlopige voorziening

Om de werking van het bestemmingsplan (van het onderdeel waartegen u beroep instelt), te schorsen kan een belanghebbende tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u griffierecht betalen.

Een folder over het instellen van beroep of een verzoek om voorlopige voorziening kunt u aanvragen via Postbus 51 (tel. 0800-8051, internet: <http://www.rijksoverheid.nl>). Informatie vindt u ook op de website van de Raad van State: <http://www.raadvanstate.nl/>

*Burgemeester en wethouders van Marum,
Tj. van Bekkum,
burgemeester.*

*R. L. H. Schoonderbeek,
secretaris.*