



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Bebouwde Kom Rozenburg



Het dagelijks bestuur van de deelgemeente Rozenburg maakt, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:42 van de Algemene Wet Bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Rozenburg (oud) bij besluit van 11 maart 2010 het bestemmingsplan 'Bebouwde Kom Rozenburg' heeft vastgesteld.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn wijzigingen doorgevoerd.

(Ambtshalve) wijzigingen

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad zowel naar aanleiding van ingekomen zienswijzen, alsook ambtshalve, wijzigingen in het plan aangebracht. Deze wijzigingen hebben betrekking op de hoek Grote Stern-Koninginnelaan, waardoor het plangebied van bestemmingsplan Boulevard II geen onderdeel meer uitmaakt van het plan, het bouwvlak ter plaatse van het clubgebouw, de tribune, kaartverkoophuis en werkloods op sportpark-west, artikel 13.2.2 sub d en 14.2.2 sub d, waardoor lichtmasten met een hoogte van 16 meter mogelijk zijn, artikel 19.2.1 sub i lid 3, en hoofdstuk 5 van de toelichting is aangepast op de punten Mava-project, waterhuishouding en externe veiligheid.

Inzage

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan liggen vanaf woensdag 21 april 2010 gedurende zes weken (tot en met dinsdag 1 juni 2010) voor eenieder ter inzage bij het bureau VROM, Jan Van Goyenstraat 1 te Rozenburg. Het raadsbesluit en bestemmingsplan zijn tevens digitaal in te zien op onze website www.rotterdam.nl/rozenburg.

Beroep

Gedurende de genoemde termijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan alleen worden ingesteld door de belanghebbende die omtrent het ontwerpbestemmingsplan tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede de belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Degene die een beroepschrift heeft ingediend en van mening is dat de onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, kan tevens op grond van artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening de voorzitter van de hiervoor aangehaalde Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Zowel voor het beroepschrift als het verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het beroep schort de werking van het vaststellingsbesluit niet op. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals hiervoor aangegeven, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.

Rozenburg, 20 april 2010

Het dagelijks bestuur voornoemd.